

ZARZĄDZENIE NR 1912/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 6 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, Dużym Rynku oraz ul. Ks. St. Krausego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 288/4 o pow. 19 m² położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego; część działki nr 1050/3 o pow. 75 m² położonej w Świeciu przy Dużym Rynku; część działki nr 161/68 o pow. 30 m² położonej w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Państwu Ewie i Wiesławowi Dończyk część działki nr 288/4 o pow. 19 m² położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod wybudowanymi schodami prowadzącymi do pawilonu handlowego.

§ 4. Wydzierżawić FHU SUN FLOWERS Hanna Sikorska z siedzibą w Świeciu przy ul. Kościuszki 9 część działki nr 1050/3 o pow. 75 m² położonej w Świeciu przy Dużym Rynku pod istniejącym pawilonem usługowo – handlowym – kwiaciarnia.

§ 5. Wydzierżawić Pub „U Kosty” Sabina Polak z siedzibą w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego 23 część działki nr 161/68 o pow. 30 m² położonej w Świecie przy ul. Ks. St. Krausego pod działalność usługowo – handlową – ogródek piwny.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES NIERUCHOMOŚCI | NR DZIAŁKI | POW. DZIERŻAWY | NR KW | CENA GRUNTU ZA 1 M ² | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | OPIS NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ MIESIĘCZNIE |
|------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------------|----------------|--|
| Świecie ul. Wojska Polskiego | 288/4 część | 19 m ² | BY1S/00005059/6 | 1,30 zł + 23% VAT | A 002 KDW (ZZ) Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną: drogi wewnętrzne | droga | Działalność usługowo - handlowa | do 3 lat | 24,70 zł + 23% VAT |
| Świecie Duży Rynek | 1050/3 część | 75 m ² | BY1S/00028198/9 | | D 23 U-KP Teren Rynku Głównego przeznaczony pod funkcję podstawową usług nieuciążliwych (typu gastronomia, sprzedaż prasy, kwaciarnie, sklepy z pamiątkami itp. sprzyjające rozwojowi rekreacji i turystyki) | Pawilon usługowo - handlowy | Kwaciarnia | | 97,50 zł + 23% VAT |
| Świecie ul. Ks. St. Krausego | 161/68 część | 30 m ² | BY1S/00028291/1 | | E 66 MW Teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne | Teren niezabudowany | Ogródek piwny | | 39,00 zł + 23% VAT |

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.