

UCHWAŁA NR .../24

RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

PROJEKT

z dnia marca 2024 roku

w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)¹, w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688), uchwała się, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Świecie w latach 2018-2023 zaopiniowaną przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w dniu 1 marca 2024 r., uznaje się aktualność:

1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie, zatwierdzonego uchwałą nr 185/12 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 listopada 2012 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Świeciu nr 310/18 z dnia 1 marca 2018 r. oraz nr 333/22 z dnia 31 marca 2022 r., co wynika z przeprowadzonej analizy;

2) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sporządzonych dla obszaru gminy Świecie, a uchwalonych po dniu 1 stycznia 1995 r., wymienionych w przeprowadzonej analizie.

§ 2. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Świecie w latach 2018-2023 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688), w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Ponadto zgodnie z art. 32 ust. 2 ww. ustawy wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.

Dnia 1 marca 2024 r. odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonym opracowaniem pn. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Świecie w latach 2018-2023” postanowiła je pozytywnie zaopiniować.

Wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Świecie pozwoliły na sformułowanie ogólnej oceny, że zadania z zakresu planowania przestrzennego stanowiące zadania własne gminy realizowane są zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważam za zasadne.