

## **ZARZĄDZENIE NR 1850/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 11 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 22 położonego w Świeciu przy ul. Polnej 31 przeznaczanego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 22 położony w Świeciu przy ul. Polnej 31 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup>Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ**  
**CZĘŚCI GRUNTU**

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. LOKALU (M <sup>2</sup> )	STRUKTURA LOKALU	WARTOŚĆ LOKALU (ZŁ)	CENA 1 M <sup>2</sup> GRUNTU NETTO (ZŁ)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WIELKOŚĆ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY	TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST. ART. 34
Świecie, ul. Polna 31/22	1206	BY1S/00002 098/0	41,89	2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc	150 653,00	120,43	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i dwoma budynkami gospodarczymi; uzbrojenie terenu pełne	5206/115017	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** działka nr 1206 znajduje się w jednostce strukturalnej C30 MW/MN/U/KG, której teren przeznaczają się pod funkcje podstawowe: 1) mieszkaniową wielorodzinną; 2) mieszkaniową jednorodzinną, 3) usług nieuciążliwych, 4) komunikacyjną – zabudowa garażowa.