

## **ZARZĄDZENIE NR 1849/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 11 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II, ul. Wyspiańskiego oraz w Sulnowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek nr 161/73 o pow. 40 m<sup>2</sup> i nr 161/142 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II; część działki nr 59/106 o pow. 115 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego; część działki nr 10/27 o pow. 250 m<sup>2</sup> położonej w Sulnowie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Adamowi Prusakowi części działek nr 161/73 o pow. 40 m<sup>2</sup> i nr 161/142 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Pani Martynie Słomskiej część działki nr 59/106 o pow. 115 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Panu Krzysztofowi Młynarczykowi część działki nr 10/27 o pow. 250 m<sup>2</sup> położonej w Sulnowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie al. Jana Pawła II	161/73 część	40 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1	0,27 zł	<b>F 20 U-MN</b> Teren przeznacza się pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	Zieleń nieurządzona			21,60 zł rocznie
	161/142 część	40 m <sup>2</sup> ----- 80 m <sup>2</sup>			<b>F 18 MN - UH</b> Teren przeznacza się pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne				
Świecie ul. Wyspiańskiego	59/106 część	115 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8		<b>C 34 ZP</b> Teren przeznacza się pod funkcję zieleni urządzonej				Ogród przydomowy
Sulnowo	10/27 część	250 m <sup>2</sup>	BY1S/00043188/7	<b>B 7 ZP</b> Tereny przeznacza się pod zieleń urządzoną	Zieleń urządzona		67,50 zł rocznie		

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 01 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.