

UCHWAŁA NR 361/14
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Na podstawie art.101 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.¹), uchwała się, co następuje:

§1. Odmówić uznania za zasadne wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, zgłoszone przez 28 właścicieli działek położonych w Sulnówku, mające polegać na niewybudowaniu drogi służącej do obsługi nieruchomości zajmowanych przez tych właścicieli.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

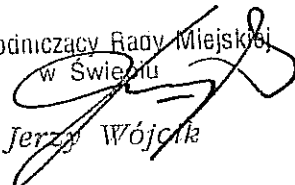

Jerzy Wójcik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1218, Dz. U. z 2014r. poz. 1318, poz.1072

Uzasadnienie

Autorzy pisma zawierającego wezwanie do usunięcia naruszenia prawa wskazują, że mimo upływu wielu lat nie wybudowano drogi na terenie nieruchomości, na której znajdują się działki letniskowe stanowiące własność 28 wzywających osób. Wzywający w rzekomym nie wykonaniu uchwały Nr 44/94 Rady Miejskiej z dnia 17 listopada 1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy letniskowej w Sulnówku gmina Świecie opublikowanego w Dz. Urz. Województwa Bydgoskiego Nr 17 poz.255 z dnia 5 grudnia 1994r. upatrują fakt naruszenia prawa. Powołanie się przez wzywających do usunięcia naruszenia prawa na nieobowiązującą uchwałę jest istotne i można by na tym poprzestać ale zdecydowanie ważniejsze i bardziej istotne w sprawie wywołanego problemu jest to, że ani powołana przez wzywających uchwała ani też uchwała z 2008 r. Nr 143/2008 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 5 czerwca 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Sulnówko w pobliżu jeziora Deczno z przeznaczeniem pod zabudowę letniskową, nie zobowiązała Gminy do budowy drogi na terenie, na którym znajdują się działki stanowiące własność tych osób. Zobowiązaniem wynikającym z tej uchwały jest wybudowanie kanalizacji sanitarnej. Stan prawny wynikający z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego nie pozwala więc na uwzględnienie zgłoszonego wezwania, do usunięcia naruszenia prawa związanego z niewybudowaniem drogi, ponieważ takiego obowiązku nie było i nie ma. Inaczej należałoby postąpić gdyby zarówno nieobowiązująca uchwała jak i uchwała obecnie regulująca zagadnienie zagospodarowania przestrzennego terenu przewidywała powstanie drogi. Jeżeli taki obowiązek wynikałby z uchwały i nie byłby wykonany przez organ wykonawczy Gminy, to wtedy byłyby podstawy do uznania pisma właścicieli jako skargi na zaniechanie w wykonaniu obowiązującego prawa o charakterze prawa miejscowego przez Burmistrza.

Wobec braku podstaw w oparciu, o które można by żądać budowy drogi ze względu na brak stosownego postanowienia planu zagospodarowania , właściwym i zasadnym jest odmowa uwzględnienia wezwania do usunięcia wskazanego przez wzywających naruszenia prawa.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu

Jerzy Wójcik