

ZARZĄDZENIE Nr 1819/24
BURMISTRZA ŚWIECIA
z dnia 21 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod działalność usługowo-handlową.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz.344¹ z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący działki nr 244/2 o pow. 0,3300 ha, nr 244/4 o pow. 0,0451 ha, nr 49/18 o pow. 0,2863 ha, nr 49/26 o pow. 0,0124 ha, nr 49/27 o pow. 0,0397 ha oraz części działki nr 244/5 o pow. 0,279 ha o łącznej powierzchni 0,9925 ha, położone w strefie Vistula Park I w Wielkim Konopacie z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej www.bip.swiecie.eu,
- 3) opublikowanie informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1819/24 z dnia 21 lutego 2024 r.**

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES NIERUCHOMOŚCI | NR DZIAŁKI | POW. DZIERŻAWY | NR KW | CENA GRUNTU | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | OPIS NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ |
|---|---------------|-------------------|-----------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|--|----------------|-------------------------|
| Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I | 244/2 | 0,3300 ha | BY1S/00047758/2 | 0,14 zł za 1 m ² | 10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej | Teren usługowo- przemysłowy | Działalność produkcyjno - handlowa | 10 lat | 462,00 zł + 23 % VAT |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|-----------|-----------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|--|--------|-------------------------|
| Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I | 244/4 | 0,0451 ha | BY1S/00047758/2 | 0,14 zł za 1 m ² | 10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej | Teren usługowo- przemysłowy | Działalność produkcyjno - handlowa | 10 lat | 63,14 zł + 23 % VAT |
| Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I | 49/18 | 0,2863 ha | BY1S/00045707/6 | 0,14 zł za 1 m ² | 10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej | Teren usługowo- przemysłowy | Działalność produkcyjno - handlowa | 10 lat | 400,82 zł + 23 % VAT |
| Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I | 49/26 | 0,0124 ha | BY1S/00028102/0 | 0,14 zł za 1 m ² | 10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej | Teren usługowo- przemysłowy | Działalność produkcyjno - handlowa | 10 lat | 17,36 zł + 23 % VAT |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|-----------|-------------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|--|--------|-------------------------|
| Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I | 49/27 | 0,0397 ha | B BY1S/00047758/2 | 0,14 zł za 1 m ² | 10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej | Teren usługowo- przemysłowy | Działalność produkcyjno - handlowa | 10 lat | 55,58 zł + 23 % VAT |
| Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I | Część 244/5 | 0,2790 ha | BY1S/00047758/2 | 0,14 zł za 1 m ² | 10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej | Teren usługowo- przemysłowy | Działalność produkcyjno - handlowa | 10 lat | 390,60 zł + 23 % VAT |

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.