

**ZARZĄDZENIE Nr 1819/24**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
**z dnia 21 lutego 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod działalność usługowo-handlową.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz.344<sup>1</sup> z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący działki nr 244/2 o pow. 0,3300 ha, nr 244/4 o pow. 0,0451 ha, nr 49/18 o pow. 0,2863 ha, nr 49/26 o pow. 0,0124 ha, nr 49/27 o pow. 0,0397 ha oraz części działki nr 244/5 o pow. 0,279 ha o łącznej powierzchni 0,9925 ha, położone w strefie Vistula Park I w Wielkim Konopacie z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej [www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu),
- 3) opublikowanie informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

**RADCA PRAWNY**

**Przemysław Gornowicz**

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza

Świecia Nr 1819/24 z dnia 21 lutego 2024 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	244/2	0,3300 ha	BY1S/00047758/2	0,14 zł za 1 m <sup>2</sup>	<b>10 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	462,00 zł + 23 % VAT

Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	244/4	0,0451 ha	BY1S/00047758/2	0,14 zł za 1 m <sup>2</sup>	10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	63,14 zł + 23 % VAT
Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	49/18	0,2863 ha	BY1S/00045707/6	0,14 zł za 1 m <sup>2</sup>	10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	400,82 zł + 23 % VAT
Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	49/26	0,0124 ha	BY1S/00028102/0	0,14 zł za 1 m <sup>2</sup>	10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	17,36 zł + 23 % VAT

Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	49/27	0,0397 ha	B BY1S/00047758/2	0,14 zł za 1 m <sup>2</sup>	10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	55,58 zł + 23 % VAT
Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	Część 244/5	0,2790 ha	BY1S/00047758/2	0,14 zł za 1 m <sup>2</sup>	10 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	390,60 zł + 23 % VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Kutakowski*