

UCHWAŁA NR 440/23
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych między ulicami Wojska Polskiego, Sądową i Nadbrzeżną w Świeciu (rejon Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych) oraz przy rzece Wiśle w Morsku

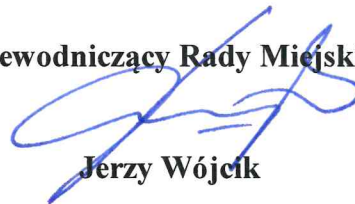
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych między ulicami Wojska Polskiego, Sądową i Nadbrzeżną w Świeciu (rejon Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych) oraz przy rzece Wiśle w Morsku, w zakresie określonym na załącznikach graficznych nr 1-2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Jerzy Wójcik

UZASADNIENIE

Zmiany ustaleń w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego wynikają przede wszystkim z tego, gdy ich zapisy i ustalenia nie odpowiadają już potrzebom dnia dzisiejszego. W związku z tym co pewien czas należy dokonywać weryfikacji i aktualizacji tego typu dokumentów, w celu ich dostosowania nie tylko do aktualnie występujących zapotrzebowań i zmian jakie zaszły w przestrzeni, ale również ograniczeń wynikających przepisami szczególnymi.

Do Burmistrza Świecia wpłynęły wnioski o dokonanie zmiany w obowiązującym planie. Dla obszaru określonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały wpłynął wniosek Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. Dr J. Bednarza. Na działce ewidencyjnej nr 881/30 planowana jest budowa hali sportowej z uwzględnieniem zaplecza oraz boiska wielofunkcyjnego, a na działce ewidencyjnej nr 867/25 przebudowa budynku dwukondygnacyjnego podpiwniczonego, w którym utworzone zostanie Centrum Rehabilitacyjno-Społeczne. Natomiast dla obszaru określonego na załączniku nr 2 wpłynęły wnioski osób prywatnych o umożliwienie prowadzenia na tym terenie działalności rolniczej z dopuszczeniem lokalizacji obiektów służących rolniczemu wykorzystaniu.

Mając powyższe argumenty na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

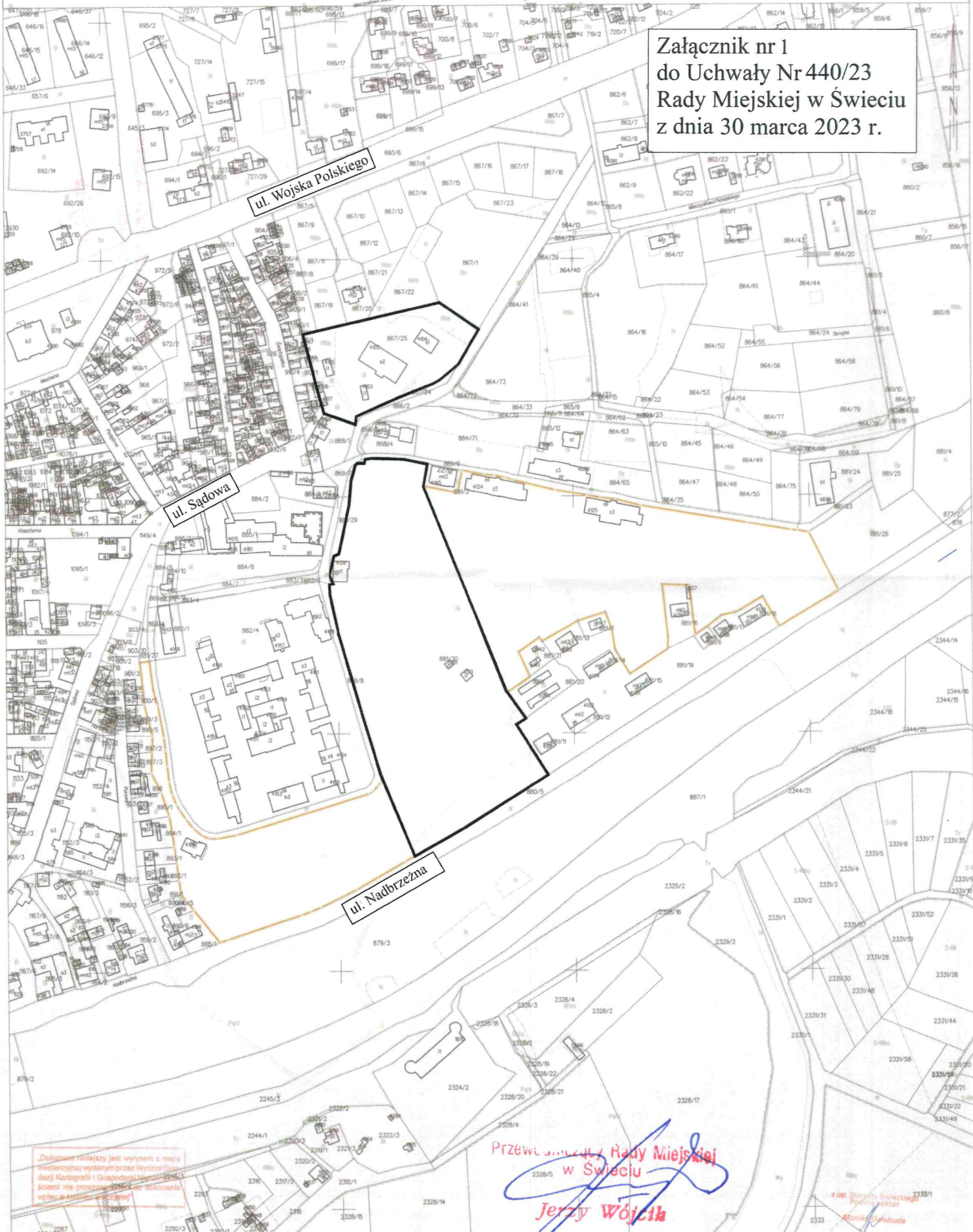
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu
Jerzy Wójcik

Starosta Świecki

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Świecie 0001: dz. 867/25, 881/30

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 440/23
Rady Miejskiej w Świeciu
z dnia 30 marca 2023 r.



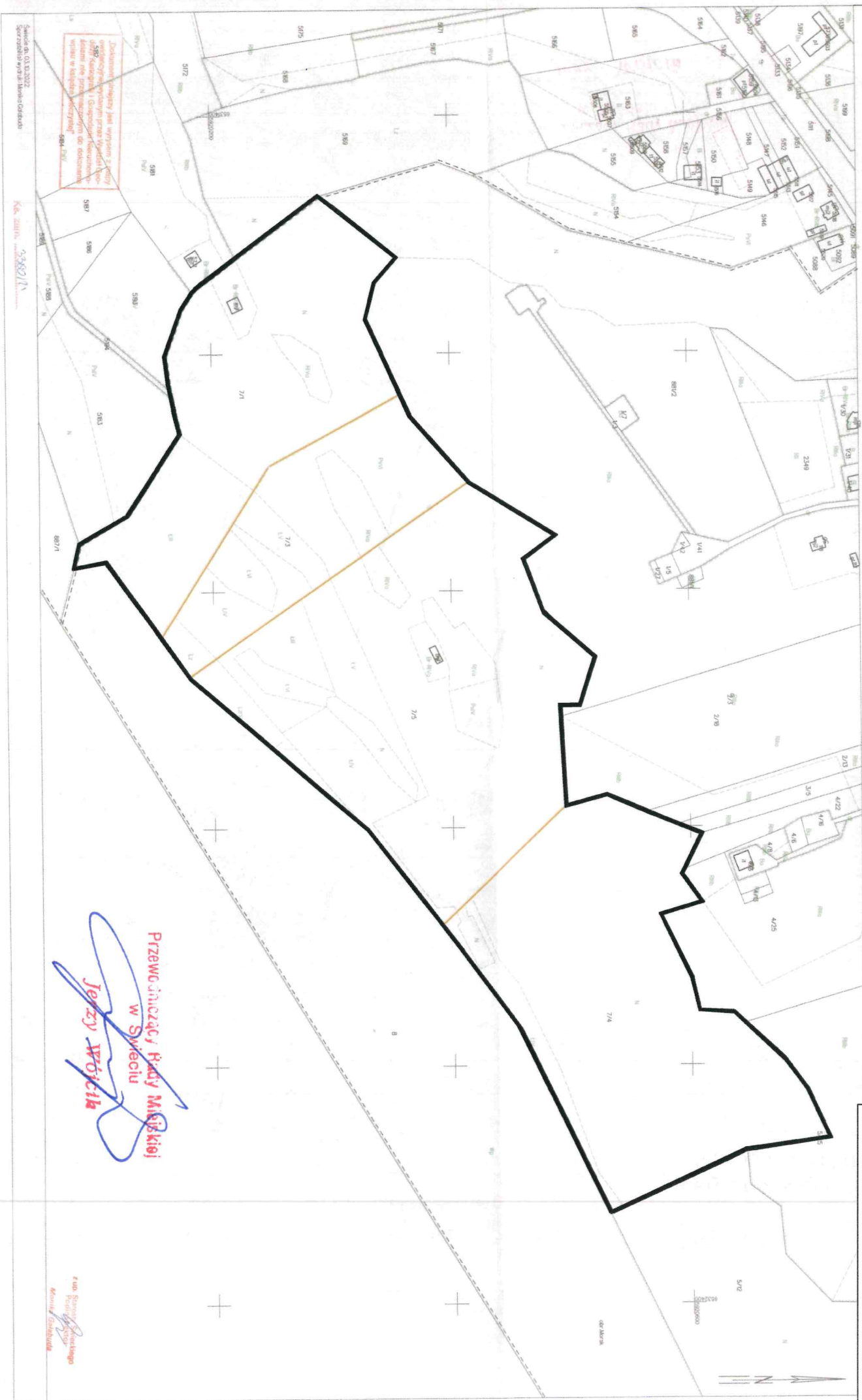
„Dokładność niniejszy jest wyrażona a mapy ewidencyjnej wydanej przez Wyższą Geodazy Kartografii i Geodezji (H.22.15.1) sformułowane przez Wyższą Geodazy Kartografii i Geodezji (H.22.15.1) w oparciu o dane z pomiarów terenowych i pomiarów satelitarnych.”

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu
Jerzy Wójcik

KUD Starosta Świecki
Podpis: Jerzy Wójcik
Monika Galubuda

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:2000
Lądolód referencyjny: PL-ETFR89; lądolód wsp. lokalnych: PL-2000; siatka: 49°11' Ujdoł w/s: PL-ENR2007-NH
007 - Morski; 0012: 02, 7/1, 7/3, 7/4, 7/5

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr 440/23
Rady Miejskiej w Świecieciu
z dnia 30 marca 2023 r.



Dotyczy wyłącznie part w/wymiaru 2, który
nie jest przedmiotem niniejszego
dokumentu. Wszelkie zmiany
dotyczące tej części nieruchomości
nie podlegają niniejszemu
dokumentowi ewidencyjnemu.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świecieciu
Jerzy Wójcik