

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. SŁONECZNEJ, UL. WIŚLANEJ ORAZ POMIĘDZY UL. WOJSKA POLSKIEGO, UL. CHEŁMIŃSKĄ, UL. OGRODOWĄ I UL. GEN. JÓZEFA BEMA W GRUCZNIE

RYСУNEK PLANU

SKALA 1:1000



ZAŁĄCZNIK NR 3
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

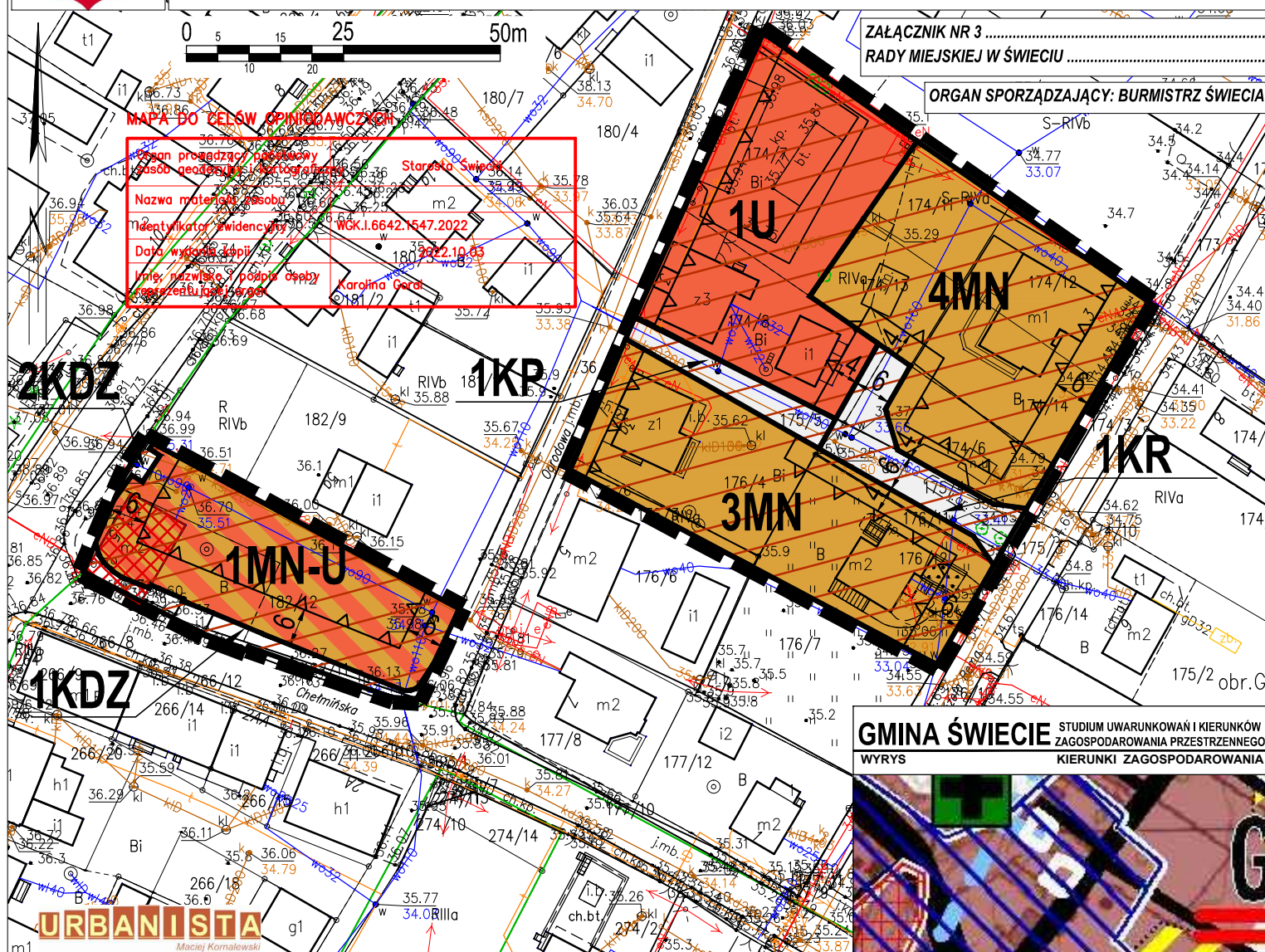
Osoba prowadząca procedurę:
osoba geodetyczna / kartograficzna

Nazwa materiału: osoba

Identyfikator ewidencyjny: W GK.1.6642.1547.2022

Data wydania: 2022.10.03

Imię, nazwisko i podpis osoby sporządzającej: Karolina Gerda



GMINA ŚWIECIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WYRYS KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa ochrony konserwatorskiej "B"
- budynek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- wymiarowanie
- kolejny porządkowy numer terenu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U teren usług
- KDZ teren komunikacji drogowej publicznej - teren drogi zbiorczej
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP teren komunikacji pieszo-rowerowej

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- ZAGADNIENIA PRZYRODNICZE**
 - użytki ekologiczne, pomniki przyrody
 - granice obszaru słabej izolacji lub braku izolacji wód podziemnych
 - grunty rolne chronione (klasy bonitacyjne I-III)
- OCHRONA KONSERWATORSKA**
 - strefa pełnej ochrony konserwatorskiej A oraz ochrony archeologicznej W
 - strefa ochrony konserwatorskiej B oraz ochrony archeologicznej W
 - strefa ochrony archeologicznej W
- INFRASTRUKTURA**
 - a) wojewódzkie
 - c) powiatowe
 - d) gminne
 - czynne cmentarze (na terenach wiejskich gminy w Grucznie i Sartowicach (2))
- KIERUNKI ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU**
 - zabudowa miejscowości - do adaptacji, modernizacji, uzupełnień