



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

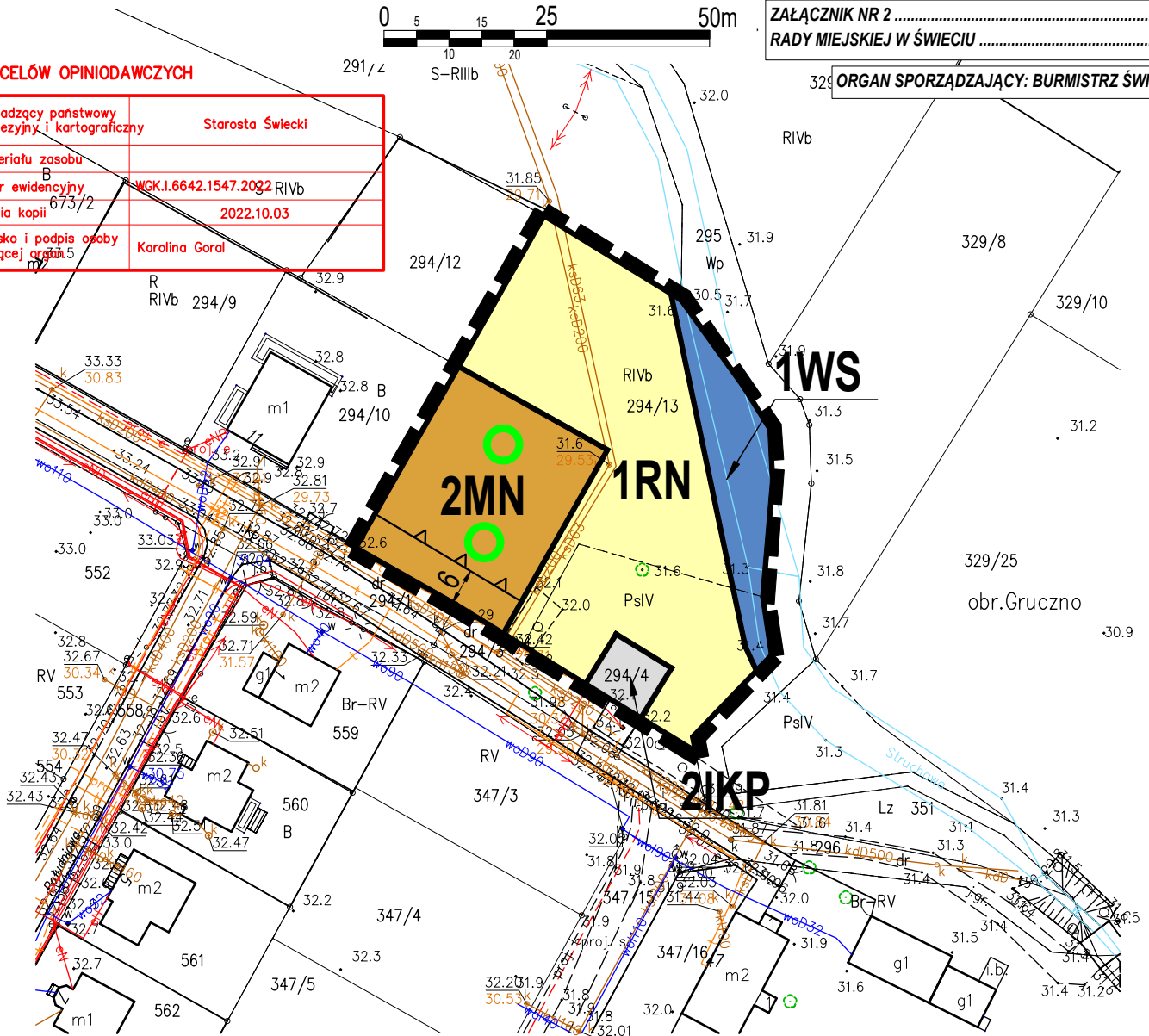
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. SŁONECZNEJ, UL. WIŚLANEJ ORAZ POMIĘDZY UL. WOJSKA POLSKIEGO, UL. CHEŁMIŃSKĄ, UL. OGRODOWĄ I UL. GEN. JÓZEFA BEMA W GRUCZNI SKALA 1:1000

MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Świecki
Nazwa materiału zasobu	B
Identyfikator ewidencyjny	WGK.I.6642.1547.2022.RIVb
Data wydania kopii	673/2
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	2022.10.03
	Karolina Goral

ZAŁĄCZNIK NR 2
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP		
Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
IKP	- wzrost powstawania źródeł hałasu i spalin, związanego z obsługą przepompowni;	Średnio istotny
MN	- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi; - zwiększenie hałasu bytowego (mieszkańcy);	Średnio istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 60 %;	Istotny
	- zachowanie terenu rolniczego z zakazem zabudowy;	
	- zachowanie naturalnego ciekut wodnego z nakazem zachowania zadrzewień śródpolnych oraz nadwodnych;	

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- wymiarowanie
- kolejny porządkowy numer terenu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- IKP** teren pompowni ścieków
- WS** teren wód powierzchniowych śródlądowych

URBANISTA
Almex Warszawa