



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚODOWISKO

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. SŁONECZNEJ, UL. WIŚLANEJ ORAZ POMIĘDZY UL. WOJSKA POLSKIEGO, UL. CHEŁMIŃSKĄ, RYSUNEK PLANU UL. OGRODOWĄ I UL. GEN. JÓZEFA BEMA W GRUCZNIE SKALA 1:1000

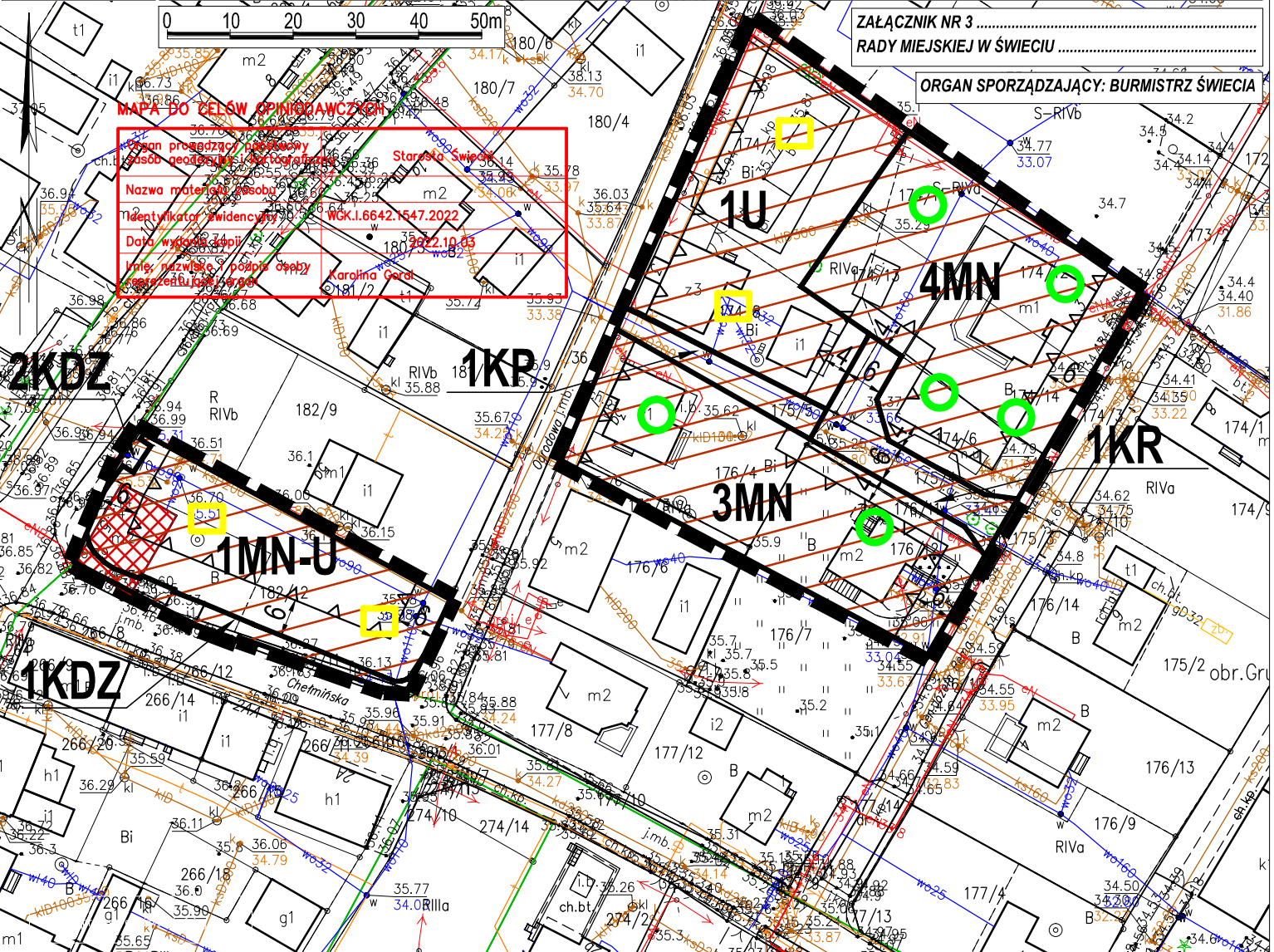
0 10 20 30 40 50m

ZAŁĄCZNIK NR 3
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

MAPA DO CELÓW OPINIOTWÓRCZYCH
Osoba prowadząca procedurę
osób geodetycznych i kartograficznych
Nazwa potencjalnej osoby
Identyfikator ewidencyjny
Data wydania zapytania
Imię, nazwisko i podpis osoby
opracowującej rysunek

Starosta Świecia
WGK.I.6642.1547.2022
180.2022.10.03
Karolina Gerat



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - strefa ochrony konserwatorskiej "B"
 - budynek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - wymiarowanie
 - kolejny porządkowy numer terenu
- PRZEZNACZENIE TERENU**
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MN-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
 - U** teren usług
 - KDZ** teren drogi zbiorczej
 - KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - KP** teren komunikacji pieszo-rowerowej

| PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP | | |
|---|--|-----------------|
| Oznaczenie terenu | Rodzaj oddziaływania | Stopień zmian |
| Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływania na środowisko | | |
| KDZ KR KP | - wzrost powstawania źródeł hałasu i spalin, związanego z komunikacją; | Średnio istotny |
| MN MN-U U | - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów w rejonach obiektów przeznaczonych na stały i czasowy pobyt ludzi; - zwiększenie hałasu związanego z transportem towarów oraz hałasu bytowego (mieszkańcy, pracownicy, klienci); | Średnio istotny |
| Pozytywne oddziaływanie na środowisko | | |
| | - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 30-40 %; | Istotny |
| | - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 20 %; | |