

## ZARZĄDZENIE NR 1809/24

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 31 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Paderewskiego, ul. Kiepury oraz ul. Łukasiewicza przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 2809/9 o pow. 75 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego; części działek nr 2869 i nr 2506/11 o łącznej pow. 36 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Kiepury; części 2570 o pow. 45 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Łukasiewicza, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Stanisławowi Przestrzewskiemu część działki nr 2809/9 o pow. 75 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolnej jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Państwu Anecie i Jakubowi Różyckim części działek nr 2869 o pow. 30 m<sup>2</sup> i nr 2506/11 o pow. 6 m<sup>2</sup> o łącznej pow. 36 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Kiepury z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Panu Dawidowi Ciara część działki nr 2570 o pow. 45 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Łukasiewicza z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Paderewskiego	2809/9 część	75 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1	0,27 zł	<b>E 75 MN/U/KP</b> Teren przeznaczony pod funkcję mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe, komunikację – parking	Ogród przydomowy	Ogród przydomowy	do 3 lat	20,25 zł rocznie
Świecie ul. Kiepur	2869 część 2506/11 część	30 m <sup>2</sup> <hr/> 6 m <sup>2</sup> 36 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8		<b>E 17 MN-U</b> Teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, usługi nieuciążliwe	Teren niezabudowany			9,72 zł rocznie
Świecie ul. Łukasiewicza	2570 część	45 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8		<b>E 95 KDD</b> Tereny przeznaczony pod funkcję komunikacyjną – ulice dojazdowe	Ogród przydomowy			12,15 zł rocznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 01 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.