

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY
UL. CHEMIKÓW, UL. PAPIERNIKÓW, DRODZE EKSPRESOWEJ S5 I DRODZE POWIATOWEJ 1286C NA TERENIE STREFY ROZWOJU GOSPODARCZEGO
VISTULA PARK I W WIELKIM KONOPACIE I DWORZYSKU ORAZ DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY DROGĄ EKSPRESOWĄ S5 A DROGĄ POWIATOWĄ
1285C W DWORZYSKU

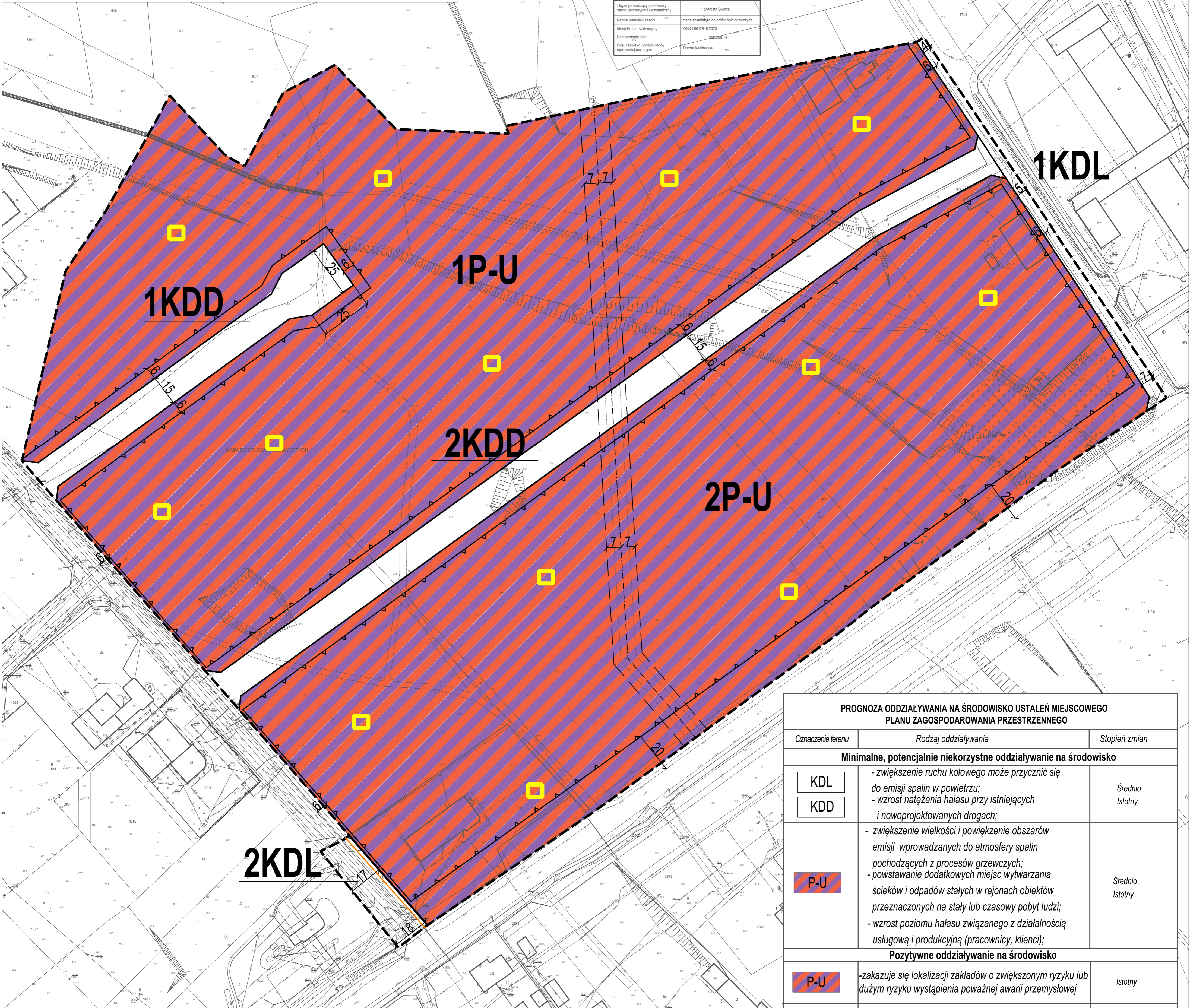


Załącznik nr 1a do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

SKALA 1:1000
0 25 50 m
1cm - 10m

Organ prowadzący parafę	Starosta Świecki
zasiadający w komisji	
Nazwa materiału zaobu	mapa zasadnicza do celów operacyjnych
identyfikator ewidencyjny	WOK 1.0442948.2023
Data wydania kopii	2023.09.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dorota Walewska



Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
KDL	- zwiększenie ruchu kołowego może przyczynić się do emisji spalin w powietrzu;	Średnio Istotny
KDD	- wzrost natężenia hałasu przy istniejących i nowoprojektowanych drogach;	
P-U	- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych; - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi; - wzrost poziomu hałasu związanego z działalnością usługową i produkcyjną (pracownicy, klienci);	Średnio Istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
P-U	-zakazuje się lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej	Istotny
□	-zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%;	Istotny

OPRACOWANIE: wrzesień 2023 R.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Świecie
Skala 1:10 000



- OBSZAR OBJĘTY PLANEM
- STREFA INWESTYCYJNO-OSADNICZA
- ZABUDOWA MIEJSCOWOŚCI - DO ADAPTACJI, MODERNIZACJI, UZUPEŁNIENI
- TERENY WSKAZYWANE DO SPORZĄDZENIA MPZP O CHARAKTERZE INWESTYCYJNYM ZEZNACZENIA

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DN160
- WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG
- TEREN DROGI LOKALNEJ
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ