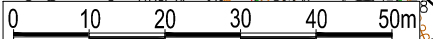


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. SŁONECZNEJ, UL. WIŚLANEJ ORAZ POMIĘDZY UL. WOJSKA POLSKIEGO, UL. CHEŁMIŃSKĄ, UL. OGRODOWĄ I UL. GEN. JÓZEFA BEMA W GRUCZNIE

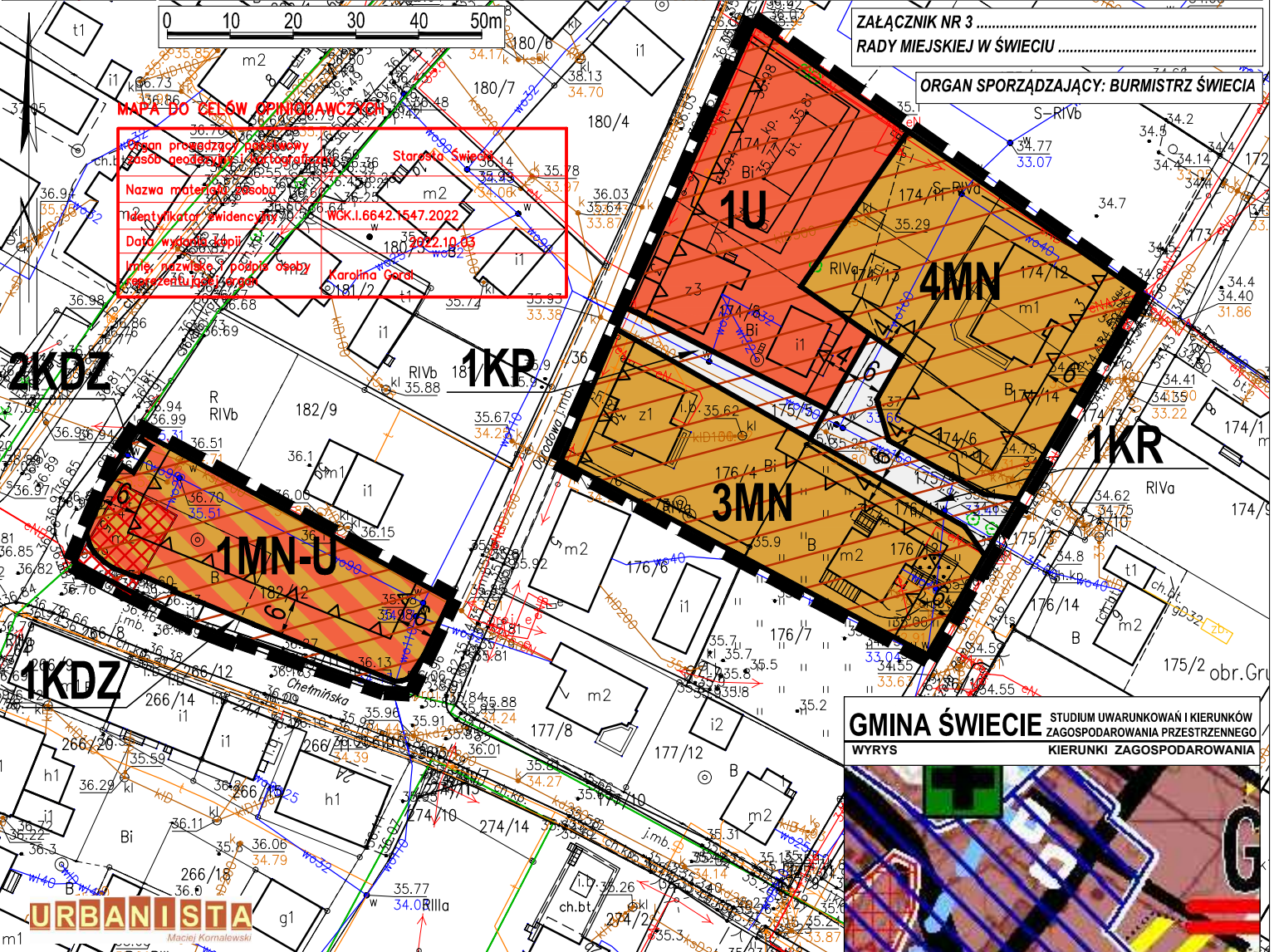
RYSunEK PLANU

SKALA 1:1000



ZALĄCZNIK NR 3
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA



MAPA DO CELÓW OPINIOTWÓRCZYCH

Osoba prowadząca procedurę
zobowiązana do opublikowania

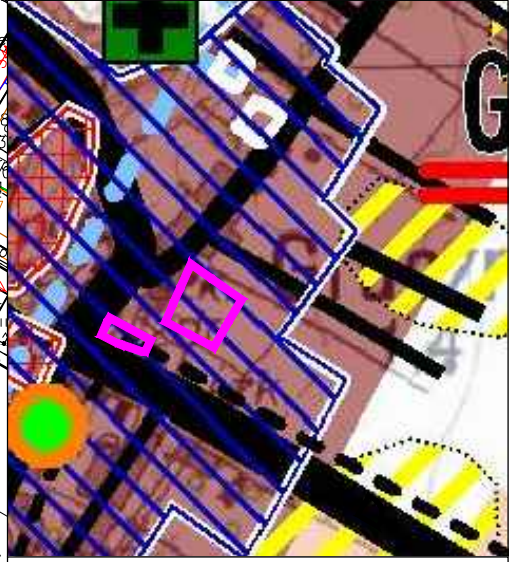
Nazwa materskiej osoby: **Staraśta Świecia**

Identyfikator ewidencyjny: **WGK.1.6642.1547.2022**

Data wydania mapy: **18.02.2022.10.05**

Imię, nazwisko i podpis osoby
opracowującej mapę: **Karolina Gard**

GMINA ŚWIECIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WYRYS KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa ochrony konserwatorskiej "B"
- budynek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- wymiarowanie
- kolejny porządkowy numer terenu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U** teren usług
- KDZ** teren drogi zbiorczej
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP** teren komunikacji pieszo-rowerowej

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

ZAGADNIENIA PRZYRODNICZE

- użytki ekologiczne, pomniki przyrody
- granica obszaru słabej izolacji lub braku izolacji wód podziemnych
- grunty rolne chronione (klasy bonitacyjne I-III)

OCHRONA KONSERWATORSKA

- strefa pełnej ochrony konserwatorskiej A oraz ochrony archeologicznej W
- strefa ochrony konserwatorskiej B oraz ochrony archeologicznej W
- strefa ochrony archeologicznej W

INFRASTRUKTURA

- a) wojewódzkie
- b) powiatowe
- c) powiatowe
- d) gminne
- czynne cmentarze (na terenach wiejskich gminy) w Grucznie i Sartowicach (2)

KIERUNKI ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU

- zabudowa miejscowości - do adaptacji, modernizacji, uzupełnienia