

**UCHWAŁA NR 324/14**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
z dnia 29 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, urządzeń infrastruktury i drzewostanu pomiędzy gminą Świecie i Mondi Świecie S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594)<sup>1</sup> art. 15 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zamianę niżej wymienionych nieruchomości, urządzeń infrastruktury i drzewostanu:

- 1) działki Nr 71/9 o pow.0,0561 ha, Nr 71/14 o pow.0,1108 ha, Nr 71/22 o pow. 0,0477 ha, Nr 89/4 o pow. 0,1192 ha, Nr 90/2 o pow. 0,0627 ha, Nr 96/2 o pow. 0,1485 ha, Nr 97/3 o pow.0,1904 ha, Nr 97/4 o pow. 0,0523 ha, Nr 99/2 o pow. 0,0511 ha., Nr 103/26 o pow.0,2063 ha, Nr 103/29 o pow.0,0095 ha, Nr 103/31 o pow. 0,0016 ha, Nr 103/33 o pow.0,0913 ha, Nr 114/2 o pow. 0,1673 ha, Nr 130/2 o pow.0,1627 ha, Nr 196/10 o pow.0,0347 ha , Nr 131/2 o pow.0,0480 ha, arkusz mapy 1, Nr 149/2 o pow.0,0105 ha arkusz mapy 1, Nr 150/2 o pow.0,0549 ha, arkusz mapy 1 dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00037204/1, działka Nr 71/20 o pow.0,0071 ha dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00038686/0, działka Nr 112/1 o pow.0,0058 ha dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00056148/9 o łącznej powierzchni 1.6385 ha i łącznej wartości 73.946,00 zł, położone w obrębie ewidencyjnym Głogówko Królewskie w jednostce ewidencyjnej Świecie, stanowiące własność gminy Świecie - przekazać Mondi Świecie S.A;
- 2) działkę Nr 53/8 o pow.0,0196 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Kozłowo w jednostce ewidencyjnej Świecie, stanowiącą własność gminy Świecie dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00032680/6 o wartości 2.210,-zł – przekazać Mondi Świecie S.A,
- 3) kolektor odprowadzający ścieki do Wisły położony na działkach o których mowa w pkt 1 o wartości 1.136.919,-zł – przekazać Mondi Świecie S.A;
- 4) działki Nr 105/103 o pow.0,1500 ha, Nr 105/104 o pow. 0,1800 ha, Nr 105/105 o pow. 0,4700 ha o łącznej wartości 395.272,80 zł, położone w obrębie ewidencyjnym Przechowo w jednostce ewidencyjnej Świecie, stanowiące własność Skarbu Państwa użytkownik wieczysty Mondi Świecie S.A dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00028540/2 - przejąć na rzecz gminy Świecie;
- 5) działki Nr 71/1 o pow.0,0223 ha i Nr 55/10 o pow.0,1901 ha o łącznej wartości 23.026,66 zł, położone w obrębie ewidencyjnym Kozłowo w jednostce ewidencyjnej Świecie, stanowiące własność Skarbu Państwa użytkownik wieczysty Mondi Świecie S.A

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz.645, poz.1318, z 2014 r., poz.379.

dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00028540/2 - przejąć na rzecz gminy Świecie;

- 6) ekran akustyczny zlokalizowany na działkach 385/25 i 385/36 położonych w obrębie ewidencyjnym Przechowo w jednostce ewidencyjnej Świecie, stanowiących własność gminy Świecie, wybudowany przez Mondy Świecie S.A o wartości 777.000,-zł – przejąć na rzecz gminy Świecie;
- 7) drzewostan na działkach Nr 105/103, 105/104, 105/105 położonych w obrębie ewidencyjnym Przechowo w jednostce ewidencyjnej Świecie o wartości 5.739,18 zł stanowiący własność Mondy Świecie S.A - przekazać na rzecz gminy Świecie.

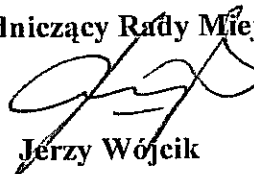
§ 2. Tytułem zamiany nieruchomości, urządzeń infrastruktury i drzewostanu opisanych w § 1 pkt 1, 2, 3, 4 , 5, 6, 7 Mondy Świecie S.A przekaże dopłatę na konto gminy Świecie w kwocie 12.036,36 zł.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 267/13 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 7 listopada 2013 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Jerzy Wójcik

## Uzasadnienie

Przystępując do realizacji zadania pn „Modernizacja krytej pływalni” zobowiązani jesteśmy nabyć dla potrzeb projektowanej rozbudowy obiektu, budowy nowych parkingów i poszerzenia drogi wewnętrznej prawo użytkowania wieczystego działek Nr 105/103, 105/104 i 105/105 o łącznej powierzchni 0,80 ha. Obecnie grunty te są w użytkowaniu wieczystym Mondi Świecie S.A.

Dodatkowo zamierzamy dokonać zamiany nieruchomości w Kozłowie zajętych pod drogę gminną i ujęcie wody dla Mondi Świecie S.A. Przedmiotem zamiany będą także urządzenia infrastruktury oraz drzewostan na działkach przeznaczonych pod budowę krytej pływalni. Gmina Świecie przekaze Mondi Świecie S.A kolektor odprowadzający ścieki do Wisły w Głogówku Królewskim natomiast nabędziemy ekran akustyczny przy ul. Tucholskiej w Świeciu i drzewostan.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu

  
Jerzy Wójcik

