

ZARZĄDZENIE NR 1750/23

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 12 grudnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem pod działalność usługowo – handlową, położonych przy ul. Parkowej w Świeciu, stanowiących pawilony handlowe Nr 2 i 4.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w najem pawilonów handlowych Nr 2 i 4 położonych w Świeciu przy ul. Parkowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wynająć firmie „ANBUD” Anna Firyn z siedzibą w Świeciu przy ul. Gen. J. Bema 5 pawilon handlowy Nr 2 o pow. 18 m² usytuowany na działce nr 1368/8 położonej w Świeciu przy ul. Parkowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 4. Wynająć firmie PHU ELMAX Chłodnictwo – Klimatyzacja Zbigniew Ręczmin z siedzibą w Czaplach 38/6 pawilon handlowy Nr 4 o pow. 18 m² usytuowany na działce nr 1368/8 położonej w Świeciu przy ul. Parkowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 5. Umowę najmu zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1750/23 z dnia 12 grudnia 2023 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR PAWILONU	NR DZIAŁKI	POW. NAJMU	NR KW	CENA 1 M ² NAJMU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA NAJEM
Świecie ul. Parkowa	2	1368/8 część	18 m ²	BY1S/00028022/5	12,00 zł + 23 % VAT	C 6 P/U/KP Teren przeznacza się pod funkcję podstawowe: produkcji nieuciążliwych, usług nieuciążliwych oraz komunikacyjną – miejsca postojowe (parking).	Pawilony handlowe	Działalność Handlowo - usługowa	do 3 lata	216,00 zł + 23 % VAT miesięcznie
	4		18 m ²							216,00 zł + 23 % VAT miesięcznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.