

## **ZARZĄDZENIE NR 1675/23**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 26 września 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Moniuszki, ul. Sienkiewicza oraz ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506 i 1688),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 2847/4 o pow. 17,5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Moniuszki, części działki nr 457/2 o pow. 16,25 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza oraz części działki nr 692/26 o pow. 35 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Henrykowi Jabczyńskiemu część działki nr 2847/4 o pow. 17,5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Moniuszki z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić firmie Juszonex Justyna Niezgoda z siedzibą w Świeciu przy ul. Polnej 20A/22 część działki nr 457/2 o pow. 16,25 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową (sprzedaż zniczy i kwiatów).

§ 5. Wydzierżawić Panu Adamowi Socha część działki nr 692/26 o pow. 35 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1675/23 z dnia 26 września 2023 r.**

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Moniuszki	2847/4 część	17,50 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8	0,25 zł	<b>E24 KG i E92 KDD</b> Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną	Funkcja komunikacyjna	Ogród przydomowy	do 3 lat	4,38 zł rocznie
Świecie ul. Sienkiewicza	457/2 część	16,25 m <sup>2</sup>	BY1S/00001755/7	1,26 zł + 23% VAT	<b>J36 KP-U</b> Teren przeznaczony pod funkcję podstawową komunikacyjną – parking, dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciążliwych związanych z obsługą cmentarza typu handel zniczami, kwiatami, zakład kamieniarski	Parking i obsługa cmentarza	Działalność handlowa	do 3 lat	20,48 zł + 23% VAT miesięcznie
Świecie ul. Wojska Polskiego	692/26 część	35 m <sup>2</sup>	BY1S/00003719/7		<b>Ł10 MW-U</b> Teren przeznaczony pod funkcję mieszkaniową wielorodzinną, dopuszcza się usługi nieuciążliwe	Teren zabudowany pawilonami handlowymi	Działalność handlowo - usługowa	do 3 lat	44,10 zł +23% VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 01 października każdego roku oraz do 10 każdego miesiąca  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.