

**UCHWAŁA NR 267/13**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**

z dnia 7 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, urządzeń infrastruktury i drzewostanu pomiędzy gminą Świecie i Mondi Świecie S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami<sup>1</sup>) art. 15 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami<sup>2</sup>) uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zamianę niżej wymienionych nieruchomości, urządzeń infrastruktury i drzewostanu:

- 1) działki Nr 71/9 o pow.0,0561 ha, Nr 71/14 o pow.0,1108 ha, Nr 71/22 o pow. 0,0477 ha, Nr 89/4 o pow. 0,1192 ha, Nr 90/2 o pow. 0,0627 ha, Nr 96/2 o pow. 0,1485 ha, Nr 97/3 o pow.0,1904 ha, Nr 97/4 o pow. 0,0523 ha, Nr 99/2 o pow. 0,0511 ha., Nr 103/26 o pow.0,2063 ha, Nr 103/29 o pow.0,0095 ha, Nr 103/31 o pow. 0,0016 ha, Nr 103/33 o pow.0,0913 ha, Nr 114/2 o pow. 0,1673 ha, Nr 130/2 o pow.0,1627 ha, Nr 196/10 o pow.0,0347 ha dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00037204/1, działka Nr 71/20 o pow.0,0071 ha dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00038686/0, działka Nr 112/1 o pow.0,0058 ha dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00056148/9 o łącznej powierzchni 1.5250 ha i łącznej wartości 72.971,00 zł, położone w Głogówku Królewskim, stanowiące własność gminy Świecie - przekazać Mondi Świecie S.A.,

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r, poz.645.

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011r. Dz. U. Nr 64, poz. 341, nr 106, poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981 Nr 187 poz.1110, Nr 224, poz.1337, Dz. U. z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529, Dz. U. z 2013 poz.829.

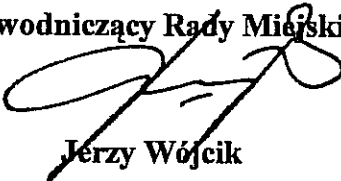
- 2) działkę Nr 53/8 o pow.0,0196 ha, położoną w Kozłowie, stanowiącą własność gminy Świecie dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00032680/6 o wartości 2.210,-zł – przekazać Mondi Świecie S.A,
- 3) kolektor odprowadzający ścieki do Wisły położony na działkach o których mowa w pkt 1 o wartości 1.235.000,-zł – przekazać Mondi Świecie S.A,
- 4) działki Nr 95/2 o pow.2.7000 ha i Nr 96/5 o pow.0,4900 ha, położone w Wielkim Konopacie o łącznej wartości 105.910,79 zł, stanowiące własność Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste Mondi Świecie S.A dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00004146/6 i BY1S/00004136/3 - przejąć na rzecz gminy Świecie,
- 5) działki Nr 105/103 o pow.0,1500 ha, Nr 105/104 o pow. 0,1800 ha, Nr 105/105 o pow. 0,4700 ha o łącznej wartości 395.272,80 zł, położone w Świeciu, stanowiące własność Skarbu Państwa użytkownik wieczysty Mondi Świecie S.A dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00028540/2 - przejąć na rzecz gminy Świecie,
- 6) działki Nr 71/1 o pow.0,0223 ha i Nr 55/10 o pow.0,1901 ha o łącznej wartości 23.026,66 zł, położone w Kozłowie, stanowiące własność Skarbu Państwa użytkownik wieczysty Mondi Świecie S.A dla których Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1S/00028540/2 - przejąć na rzecz gminy Świecie,
- 7) ekran akustyczny zlokalizowany na działkach 385/25 i 385/36 stanowiących własność gminy Świecie położonych w Świeciu przy ul. Tucholskiej wybudowany przez Mondi Świecie S.A o wartości 777.000,-zł – przejąć na rzecz gminy Świecie,
- 8) drzewostan na działkach Nr 105/103, 105/104, 105/105 o wartości 5.739,18 zł stanowiący własność Mondi Świecie S.A – przejąć na rzecz gminy Świecie.

**§ 2.** Tytułem zamiany nieruchomości, urządzeń infrastruktury i drzewostanu opisanych w § 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Mondi Świecie S.A przekaże dopłatę na konto gminy Świecie w kwocie 3.231,57 zł.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**



**Jerzy Wójcik**

## Uzasadnienie

Przystępując do realizacji zadania pn „Modernizacja krytej pływalni” zobowiązani jesteśmy nabyć dla potrzeb projektowanej rozbudowy obiektu, budowy nowych parkingów i poszerzenia drogi wewnętrznej prawo użytkowania wieczystego działek Nr 105/103, 105/104 i 105/105 o łącznej powierzchni 0,80 ha. Obecnie grunty te są w użytkowaniu wieczystym Mondi Świecie S.A.

Dodatkowo zamierzamy dokonać zamiany nieruchomości w Kozłowie zajętych pod drogę gminną i ujęcie wody dla Mondi Świecie S.A. Przedmiotem zamiany będą także urządzenia infrastruktury oraz drzewostan. na działkach przeznaczonych pod budowę krytej pływalni. Gmina Świecie przekaze Mondi Świecie S.A kolektor odprowadzający ścieki do Wisły w Głogówku Królewskim natomiast nabędziemy ekran akustyczny przy ul. Tucholskiej w Świeciu i drzewostan.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu  
*Jerzy Wójcik*