

## **ZARZĄDZENIE NR 1642/23**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Wielkim Konopacie przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę działek: 244/2 o pow. 0,3300 ha, nr 244/4 o pow. 0,0451 ha, nr 244/5 o pow. 0,4726 ha, nr 49/18 o pow. 0,2863 ha, nr 49/26 o pow. 0,0124 ha, nr 49/27 o pow. 0,0397 ha o łącznej pow. 1,1861 ha położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I w miejscowości Wielki Konopat z przeznaczeniem pod działalność usługowo - handlową wraz z budynkiem magazynowym z zapleczem socjalno – biurowym o pow. użytkowej 2134,80 m<sup>2</sup>, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lata po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zastępca Burmistrza Świecia**

**Paweł Knapik**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. GRUNTU	POW. UŻYTKOWA BUDYNKU	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	244/2 244/4 244/5 49/18 49/26 49/27	0,3300 ha 0,0451 ha 0,4726 ha 0,2863 ha 0,0124 ha 0,397 ha 1,1861 ha	2134,80 m <sup>2</sup>	BY1S/00047758/2 BY1S/00045707/6 BY1S/00028102/0	1,26 zł + 23% VAT	<b>5P/U</b> Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Nieruchomość niezabudowana	Działalność usługowo - handlowa	do 3 lata	14.944,86 zł + 23% VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.