

**ZARZĄDZENIE Nr 1591/23**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
**z dnia 14 czerwca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod działalność usługowo-handlową.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz.344)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący działki nr 14/8 o powierzchni 5 000 m<sup>2</sup>, nr 14/10 o powierzchni 6001 m<sup>2</sup>, nr 14/11 o powierzchni 26 855 m<sup>2</sup>, nr 13/11 o powierzchni 10 000 m<sup>2</sup>, nr 13/12 o powierzchni 5 000 m<sup>2</sup>, nr 13/13 o powierzchni 27 644 m<sup>2</sup> położonych w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II o łącznej powierzchni 80 500 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej [www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu),
- 3) opublikowanie informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 1536/23 Burmistrza Świecia z dnia 20 kwietnia 2023 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1591/23 z dnia 14 czerwca 2023 r.**

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Sulnowo Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II	14/8	0,5000 ha	BY1S/00032481/1	0,126 zł za 1 m <sup>2</sup>	<b>1 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	1 rok	630,00 zł + 23 % VAT

Sulnowo Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II	14/10	0,6001 ha	BY1S/00032481/1	0,126 zł za 1 m2	<b>1 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	1 rok	756,13 zł + 23 % VAT
Sulnowo Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II	14/11	2,6855 ha	BY1S/00032481/1	0,126 zł za 1 m2	<b>1 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	1 rok	3 383,73 zł + 23 % VAT
Sulnowo Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II	13/11	1,0000 ha	BY1S/00063994/6	0,126 zł za 1 m2	<b>1 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	1 rok	1 260,00 zł + 23 % VAT

Sulnowo Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II	13/12	0,5000 ha	BY1S/00063994/6	0,126 zł za 1 m2	<b>1 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	1 rok	630,00 zł + 23 % VAT
Sulnowo Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II	13/13	2,7644 ha	BY1S/00063994/6	0,126 zł za 1 m2	<b>1 P/U</b> Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	1 rok	3483,14 zł + 23 % VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.