

## **ZARZĄDZENIE NR 1540/23**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 20 kwietnia 2023 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Kolejowej i ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działki nr 87/6 o pow. 300 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kolejowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo - handlową oraz części działki nr 692/26 o pow. 2 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod ustawienie reklamy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Jarosławowi Nowakowskiemu część działki nr 87/6 o pow. 300 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kolejowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – parking.

§ 4. Wydzierżawić Panu Adamowi Romanowskiemu część działki nr 692/26 o pow. 2 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod ustawienie reklamy.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1540/23 z dnia 20 kwietnia 2023 r.**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie obręb Przechowo ul. Kolejowa	87/6 część	300 m <sup>2</sup>	BY1S/00005059/6	1,26 zł + 23% VAT	<b>C 29 PS</b> Wielofunkcyjna strefa produkcyjna, składowa, usługowa i handlowa wraz z urządzeniami technicznymi i sieciami uzbrojenia terenu  <b>C 30 ZN, RZ</b> Teren łąk nad rzeką Wdą	rola	parking	do 3 lata	378,00 zł + 23 % VAT miesięcznie
Świecie ul. Wojska Polskiego	692/26 część	2 m <sup>2</sup>	BY1S/00003719/7	3,00 zł + 23% VAT	<b>Ł 10 MW – U</b> Teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem funkcji uzupełniającej usług nieuciążliwych. Funkcje mieszkaniowe i usługowe mogą występować tylko w osobnych budynkach.	Zieleń nieurzędzona	Ustawienie reklamy		6,00 zł + 23 % VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.