

## **ZARZĄDZENIE NR 1539/23**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 20 kwietnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Stromej i ul. Kasztanowej oraz w Czaplach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek: nr 12/19 o pow. 20 m<sup>2</sup> i nr 2345/2 o pow. 13 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Stromej; części działki nr 2683 o pow. 190 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Kasztanowej oraz działki nr 86/1 o pow. 151 m<sup>2</sup> położonej w Czaplach z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydierżawić Państwu Danucie i Rafałowi Nowackim części działek: nr 12/19 o pow. 20 m<sup>2</sup> i nr 2345/2 o pow. 13 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Stromej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydierżawić Panu Kamilowi Rynkowskiemu część działki nr 2683 o pow. 190 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Kasztanowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydierżawić Państwu Bożenie i Zbigniewowi Warpas działkę nr 86/1 o pow. 151 m<sup>2</sup> położonej w Czaplach z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr1539/23 z dnia 20 kwietnia 2023 r.**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ ROCZNIE
Świecie ul. Stromej	12/19 część	20 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8	0,25 zł za 1 m <sup>2</sup>	<b>C 8 MN - U</b> Funkcja podstawowa mieszkaniowa jednorodzinna dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciążliwych	Zieleń nieurządzona	Ogród przydomowy	do 3 lata	8,25 zł
	2345/2 część	13 m <sup>2</sup>			<b>B 16 MN-U</b> Funkcja podstawowa – mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych				47,50 zł
Świecie ul. Kasztanowa	2683 część	190 m <sup>2</sup>	BY1S/00028396/7		Brak planu zagospodarowania przestrzennego				37,75 zł
Czaple	86/1	151 m <sup>2</sup>	BY1S/00032455/0						

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 01 października każdego roku.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.