

## **ZARZĄDZENIE NR 1503/23**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 21 marca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, ul. Cukrowników i ul. Armii Krajowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 233/9 o pow. 328 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, część działki nr 1374/56 o pow. 150 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Cukrowników z przeznaczeniem na parking dla klientów firmy oraz część działki nr 1370/43 o pow. 38 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Danucie Synak część działki nr 233/9 o pow. 328 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem na parking dla klientów firmy.

§ 4. Wydzierżawić FHU SUN FLOWERS Hanna Sikorska z siedzibą w Świeciu przy ul. Kościuszki 9 część działki nr 1374/56 o pow. 150 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Cukrowników z przeznaczeniem na parking dla klientów firmy.

§ 5. Wydzierżawić Przedsiębiorstwu Handlu Opałem i Mat. Budowlanymi „WĘGLOBUD” s.j. Adam Prusak, Aneta Prusak z siedzibą w Świeciu przy ul. Witosa 3 część działki nr 1370/43 o pow. 38 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Wojska Polskiego	233/9 część	328 m <sup>2</sup>	BY1S/00028197/2	1,26 zł + 23% VAT	<b>I83 KPR</b> Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną	Teren zabudowany	Parking	do 3 lata	413,28 zł + 23% VAT miesięcznie
Świecie ul. Cukrowników	1374/56 część	150 m <sup>2</sup>	BY1S/00028022/5		<b>10 KL</b> Ulica lokalna, w ciągu przebiegu ulicy plac z możliwością urządzenia parkingów				189,00 zł + 23% VAT miesięcznie
Świecie ul. Armii Krajowej	1370/43 część	38 m <sup>2</sup>	BY1S/00056105/6		<b>B014 KDZ</b> Teren przeznacza się pod funkcję komunikacyjną – drogi zbiorcze		Działalność usługowa		47,88 zł + 23% VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.