

**ZARZĄDZENIE NR 1500/23**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 21 marca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Czapelkach, Dworzysku oraz w Grucznie przy ul. Leonarda Gacy przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania dzierżawę obejmujący część działki nr 107/3 o pow. 100 m<sup>2</sup> położonej w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne; działki nr 26/3 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Dworzysku oraz części działki nr 277/6 o pow. 260 m<sup>2</sup> położonej w Grucznie przy ul. Leonarda Gacy z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Państwu Dorocie i Krzysztofowi Modrzewskim część działki nr 107/3 o pow. 100 m<sup>2</sup> położonej w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 4. Wydzierżawić Państwu Monice i Stanisławowi Winiarskim działkę nr 26/3 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Dworzysku z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Państwu Katarzynie i Romanowi Łobaczewskim część działki nr 277/6 o pow. 260 m<sup>2</sup> położonej w Grucznie przy ul. Leonarda Gacy z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

**RADCA PRAWNY**

  
**Przemysław Gornowicz**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI       | NR<br>DZIAŁKI  | POW.<br>DZIERŻAWY  | NR<br>KW        | CENA<br>GRUNTU                      | PRZEZNACZENIE W PLANIE<br>ZAGOSPODAROWANIA                                    | OPIS NIERUCHOMOŚCI                     | SPOSÓB<br>ZAGOSPODAROWANIA | OKRES<br>UMOWY | CZYNSZ ZA<br>DZIERŻAWĘ<br>ROCZNIE |
|------------------------------|----------------|--------------------|-----------------|-------------------------------------|---|--|----------------------------|----------------|-----------------------------------|
| Czapelki                     | 107/3<br>część | 100 m <sup>2</sup> | BY1S/00029487/9 | 3,99 zł<br>za<br>100 m <sup>2</sup> | <b>6 KG</b><br>Droga gminna   | Droga                                  | Rola                       |                | 3,99 zł                           |
| Dworzysko                    | 26/3           | 200 m <sup>2</sup> | BY1S/0005331/7  | 0,25 zł<br>za<br>1 m <sup>2</sup>   | <b>B16 MN-U</b><br>Funkcje podstawowe –<br>produkcyjna, skladowa,<br>uslugowa | Nieruchomość<br>niezabudowana<br>droga | Ogród przydomowy           | do 3 lata      | 50,00 zł                          |
| Gruczno<br>ul. Leonarda Gacy | 277/6<br>część | 260 m <sup>2</sup> | BY1S/00029831/6 |                                     | <b>69 MN</b><br>Budownictwo mieszkaniowe<br>jednorodzinne                     | Teren<br>niezabudowany                 | Rola                       |                | 65,00 zł                          |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ** : do 01 października każdego roku.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT**: od 1 stycznia każdego roku.

  
**BURMISTRZ**  
Krzysztof Kulakowski