

**UCHWAŁA NR 174/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
z dnia 27 września 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej położonej w Wielkim Konopacie, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1S/00057526/0 poprzez ustanowienie hipoteki do wysokości 800.000,-zł.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.)<sup>1</sup> i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 )<sup>2</sup> uchwała się, co następuje:

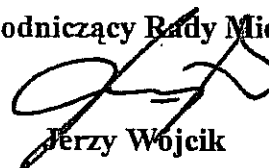
**§1.1.** Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej położonej w Wielkim Konopacie, oznaczonej jako działka nr 45/21 zapisanej w KW Nr BY1S/00057526/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu poprzez ustanowienie hipoteki do wysokości 800.000,-zł na rzecz Banku BGŻ jako zabezpieczenie kredytu Drew-Technika Bartłomiej Matuła na budowę hali ekspozycyjno-usługowej na działce nr 45/21.

2. Koszty ustanowienia hipoteki ponosi Drew-Technika Bartłomiej Matuła.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**Jerzy Wojcik**

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441. Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz.230 ,Nr 106, poz. 675, z 2011r. Dz. U. Nr 21, poz. 113 Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567.

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106. poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011r. Dz. U. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012. 908

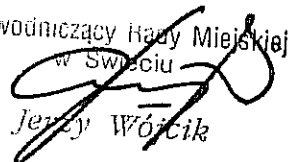
## Uzasadnienie

Firma Drew-Technika Bartłomiej Matuła z siedzibą w Unisławiu przy ul. Chelmińskiej nr 52 dnia 24.04.2012r. podpisała z Gminą Świecie umowę na dzierżawę działki nr 45/21 położonej w Wielkim Konopacie.

Na dzierzawionym gruncie realizowana jest budowa hali ekspozycyjno-usługowej. Jednakże, z powodu problemów z uzyskaniem kredytu bankowego inwestycja nie została do dnia dzisiejszego zakończona a dla uzyskania kredytu wymagane jest jego zabezpieczenie.

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o pomoc przy pozyskaniu kredytu poprzez wyrażenie zgody na obciążenie hipoteki rzeczowej działki.

Zabezpieczeniem będzie hipoteka obciążająca nieruchomość gminną położoną w Wielkim Konopacie, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1S/00057526/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Świecie.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu  
  
Jerzy Wólcik