

**UCHWAŁA Nr 168/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Sulnowo”.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami<sup>1</sup>) oraz § 10 ust. 2 pkt 2b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późniejszymi zmianami<sup>2</sup>), uchwala się, co następuje:

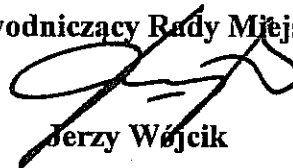
**§ 1.** Zatwierdzić „Plan odnowy miejscowości Sulnowo”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr 314/10 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Sulnowo”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**Jerzy Wójcik**

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 Dz. U. z 2012 r. Nr 567.

<sup>2</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2008 r. Nr 156 poz. 974., Dz. U z 2010r. Nr 65, poz. 417 , Nr 162 poz. 1092, Dz.U z 2012 r. Nr 134

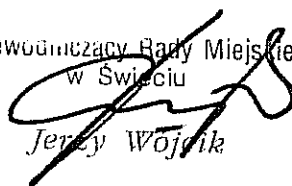
## Uzasadnienie

Zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu należy zatwierdzić przyjęty przez Zebranie Wiejskie „Plan odnowy miejscowości Sulnowo”. Plan Odnowy Miejscowości Sulnowo zgodny jest z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego i obowiązującymi przepisami dla Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Działanie w ramach konkursu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 służy mobilizacji lokalnych społeczności. Wyrażenie woli współdziałania lokalnej społeczności w celu spełnienia funkcji rekreacyjnych i społecznych dla sołectwa w tym miejsce zebrań oraz zainicjowanie innych przedsięwzięć inwestycyjnych w miejscowości Sulnowo odbyło się w formie podjęcia Uchwały Zebrania Wiejskiego w miejscowości Sulnowo z dnia 21 sierpnia 2012 r. w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Plan odnowy miejscowości Sulnowo”. W związku z powyższym zatwierdzenie w/w planu przez Radę Miejską w Świeciu jest uzasadnione.

Złożenie kompletnego wniosku do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu o dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w dokumencie jako „Budowa Świetlicy wiejskiej w Sulnowie” wymaga zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Sulnowo” przez Radę Miejską w Świeciu. Uchwała stanowić będzie jeden z niezbędnych załączników do wniosku, jak również pozwoli lokalnej społeczności uzyskać aprobatę i motywację rozwoju swojej miejscowości pod względem turystycznym, rekreacyjnym, gospodarczym, społecznym i kulturalnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu



Jerzy Wójcik

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
SULNOWO

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr 168/12  
Rady Miejskiej w Świeciu  
z dnia 30 sierpnia 2012 r.



**PLAN ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI SULNOWO**

**SULNOWO, SIERPIEŃ 2012 rok**

## **SPIS TREŚCI**

- 1. WPROWADZENIE**
- 2. CHARAKTERYSTYKA GMINY ŚWIECIE**
- 3. CHARAKTERYSTYKA SULNOWA**
- 4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE  
MIEJSCOWOŚCI**
  - 4.1. ZASOBY PRZYRODNICZE**
  - 4.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE**
  - 4.3. OBIEKTY I TERENY**
  - 4.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**
  - 4.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
  - 4.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO**
  - 4.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI**
- 5. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SULNOWO**
- 6. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SULNOWA**
- 7. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI  
SULNOWO**
- 8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I  
PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ  
LOKALNĄ**
  - 8.1 HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE**
- 9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM  
ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.**

## 1. WPROWADZENIE

Podjęcie działań w ramach „Odnowy i rozwoju wsi” służy do mobilizacji lokalnych społeczności i pobudzenia aktywności do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia w swojej miejscowości.

W ramach tego działania realizowane są projekty dotyczące wsparcia odnowy wsi oraz zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego w celu:

- podniesienia standardu życia i pracy na wsi,
- podniesienia atrakcyjności turystycznej,
- wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej,
- zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych,
- rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego.

Mieszkańcy Sulnowa uznali potrzebę dysponowania Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych.

## 2. CHARAKTERYSTYKA GMINY ŚWIECIE

Miejsko - wiejska gmina Świecie jest jednostką administracyjną, w której obok miasta występuje 13 sołectw składających się z 26 miejscowości wiejskich. Wśród sołectw wielkością wyróżniają się: Gruczno, Polski Konopat, Sulnówko, Sulnowo i Wiąg. Gminę Świecie zamieszkuje ok. 34 tys. mieszkańców, w tym ok. 7 tys. mieszka na terenie wiejskim. Położona jest w północno – wschodniej części województwa kujawsko – pomorskiego, na lewym brzegu Wisły. Pod względem fizjograficznym Świecie leży w dwóch makroregionach tj: Pojezierza Południowopomorskiego, gdzie leży mezoregion Wysoczyzny Świeckiej oraz Doliny Dolnej Wisły z mezoregionem Doliny Fordońskiej. Krajobraz wysoczyzny urozmaicają podłużne obniżenia przechodzące w parowy uchodzące do dolin oraz niewielkie jeziora – oczka polodowcowe. Wśród tego rodzaju naturalnych zbiorników wodnych, największym w granicach gminy jest jezioro Deczno, nad którym zlokalizowano ośrodek wypoczynku dla mieszkańców miasta i gminy. Z kolei w krajobrazie dolinnym występują płaskie, czasami z wyraźnymi krawędziami i zboczami poziomy tarasowe, porozcinane parowymi zbocza wysoczyznowe. Ponadto w granicach Świecia są zbiorniki retencyjne na rzece Wdy między innymi w Kozłowie, gromadzące wodę na potrzeby zakładów celulozowo – papierniczych.

Wśród podstawowych zasobów naturalnych gminy należy wyróżnić dobre gleby

bielicowo – gliniaste, bielicowo – piaskowe i mady w dolinie Wisły oraz ility warwowe, eksploatowane w zachodniej części miasta. Jakość tych gleb wyrażona jest wskaźnikiem bonitacji, który wynosi 1,06, co wskazuje, że gmina Świecie posiada gleby średniej jakości, na których z powodzeniem mogą być uprawiane zboża, ziemniaki, a także rzepak i burak cukrowy.

### **3. CHARAKTERYSTYKA SULNOWA**

Sulnowo usytuowane jest w północnej części gminy Świecie, w powiecie świeckim, w województwie kujawsko-pomorskim. Miejscowość wchodzi w skład sołectwa Sulnowo, które utworzone zostało uchwałą nr 94/91 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 14.01.1991 r. Sołectwo to składa się z trzech wsi: Sulnowo, Dziki i Skarszewo. Łączna powierzchnia miejscowości (na 31.12.2011 r.) wynosi 692 ha. Sulnowo (na 31.12.2011 r.) zamieszkuje 698 osób.

Celem niniejszego opracowania jest stworzenie Planu Odnowy Miejscowości Sulnowo oraz określenie planu najistotniejszych zadań do realizacji w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu. Przedmiotem opracowania jest :

- ✓ inwentaryzacja zasobów miejscowości,
- ✓ ocena mocnych i słabych stron miejscowości oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość miejscowości i mieszkańców,
- ✓ wizja rozwoju miejscowości,
- ✓ priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Sulnowo uznało potrzebę dysponowania Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych głównie na realizację projektu „Budowa świetlicy wiejskiej w Sulnowie”.

### **4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

Analizę zasobów miejscowości przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji uzyskanych od mieszkańców podczas zebrań wiejskich.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne miejscowości i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości w budowaniu, bądź realizacji publicznych, bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ zasoby przyrodnicze,
- ✓ dziedzictwo kulturowe,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ infrastrukturę społeczną,
- ✓ infrastrukturę techniczną,
- ✓ gospodarkę, rolnictwo,
- ✓ kapitał społeczny i ludzki

#### 4.1. ZASOBY PRZYRODNICZE

Sulnowo leży na terenie równinnym. W Sulnowie znajdują się 2 pomniki przyrody – 2 lipy drobnolistne o obwodach 282 i 332 cm mieszczące się w parku wiejskim. Ponadto okolice miejscowości charakteryzują się bogatą fauną. Występują tu liczne gatunki ptaków bytujące we wszystkich typach środowiska:

a) w środowisku typowo wodnym żyją m.in.: czapla siwa, bocian biały, łabędź niemy, krzyżówka, łyska.

b) w środowisku lądowym żyją m.in.: jerzyk, skowronek, sikora uboga, bogatka, wilga, sroka, wrona, kruk, szpak, wróbel, czajka, zięba, szczygieł, trznadel, przepiórka.

c) w środowisku typowo leśnym żyją m.in.: myszołów, dzięcioł duży, dzięciołek, strzyżyk, kos, sójka, puszczyk.

Wśród płazów bytujących w okolicach miejscowości można wyróżnić: kumaka nizinnego, ropuchę szarą, rzekotkę drzewną, żabę wodną, żabę śmieszkę.

Wśród gadów wyróżnić można: jaszczurkę zwinkę, jaszczurkę żyworodną, padalca, zaskrońca zwyczajnego, żmiję zygzakowatą.

Wśród najczęściej spotykanych ssaków można wyróżnić: jeża wschodniego, kreta, mysz domową, szczura wędrownego, mysz polną, mysz leśną, lisa, jenota, borsuka, wydrę, kunę leśną, kunę domową, łasicę, tchórza, dziką, sarnę, nocka dużego, gacka wielkoucha, zającą szaraka, wiewiórkę, piżmaka, bobra.

#### 4.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE

W Sulnowie zabytkiem jest pałac przekształcony na budynek mieszkalny. W miejscowości tej występują lokalne nazwy takie jak: Kwaśniewo, Kacze Doły.

Nazwa Sulnowo pochodzi od imienia Selen, pochodnego od Sulimira, Sulislawa. Dawniejsze nazwy wsi to Sullnowo, Solnow (1400 r.), Solnaw (1424 r.), Solnowo (1565 r.).

Sulnowo powstało w 1419 r. w czasach krzyżackich. W 1885 r. wieś miała własną gorzelnię, młyn parowy, owczarnię rasy Rambouillet, tryki rasy Hampshire i Southdown, hodowlę koni wschodnio – pruskich, świni i bydła. Za czasów polskich Sulnowo należało do starostwa świeckiego. Ludność tej miejscowości to w przeważającej mierze wyznawcy religii katolickiej.

W historii miejscowości można uwzględnić również byłych sołtysów. Obecnie funkcję sołtysa pełni pan Jerzy Kołakowski. Przed nim sołtysami byli Józef Piłat, Piotr Kawecki.

#### **4.3. OBIEKTY I TERENY**

Sulnowo położone jest przy drodze powiatowej 1259C, która ma bezpośrednie połączenie z drogą wojewódzką nr 239, łączącej Świecie z Laskowicami Pomorskimi. Sulnowo ma dobre połączenie poprzez drogę wojewódzką i drogi powiatowe z okolicznymi wsiami.

#### **4.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**

W Sulnowie nie ma domu kultury, biblioteki, muzeów ani izby pamięci. W centrum wsi zlokalizowane jest boisko sportowe na terenie, którego organizowane są cykliczne festyny i imprezy okolicznościowe dla lokalnej społeczności. Boisko sportowe zostało wybudowane w ramach dotacji z SPO.

#### **4.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

Za dostawę wody do miejscowości odpowiedzialny jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świeciu, w którym gmina Świecie posiada 100% udziałów. Miejscowość jest zwodociagowana w 99%. 70% gospodarstw podłączonych jest do kanalizacji sanitarnej. W energię miejscowość zaopatrywana jest przez spółkę ENEA. W miejscowość jest gaz ziemny.

W miejscowości dominuje zabudowa jednorodzinna, a zlokalizowane tam gospodarstwa rolne działają prężnie.

W miejscowości tej ze względu na liczbę ludności nie ma szkoły. Podstawowe usługi mieszkańców w zakresie dostępu dzieci do edukacji gwarantuje Szkoła Podstawowa w Czaplach, a w zakresie edukacji gimnazjalnej usługi gwarantuje Gimnazjum nr 2 w Świeciu. Dzieci z miejscowości Sulnowo dowożone są do tych szkół na koszt gminy Świecie.



We wsi brak jest budynku, w którym mieszkańcy mogliby się spotkać, porozmawiać o wspólnych problemach, zorganizować zebranie czy zabawę wiejską. Mieszkańcy korzystają z wyodrębnionego pomieszczenia w budynku wielorodzinnym aby organizować spotkania sołtysa z mieszkańcami. Problem ten najbardziej dotyka dzieci i młodzież, gdyż nie mają miejsca, gdzie istniałaby możliwość kulturalnego spędzenia wolnego czasu. Dlatego też z inicjatywy mieszkańców Sulnowa narodził się pomysł budowy świetlicy wiejskiej, która pełniłaby funkcje centrum kultury i zabawy w miejscowości. Świetlica służyć będzie do spotkań, będą tam organizowane różnorodne uroczystości np.: Dzień Dziecka dla najmłodszych mieszkańców Sulnowa, Dożynki oraz spotkania wigilijne.

#### 4.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO

Sulnowo liczy 77 gospodarstw rolnych.

1. Struktura jakości użytków rolnych w Sulnowie na dzień 31.12.2011 r. przedstawia się następująco

a) struktura jakości gruntów rolnych w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I	0 ha
- klasa II	0 ha
- klasa IIIa	0,10ha
- klasa IIIb	151,50 ha
- klasa IVa	274,11 ha
- klasa IVb	14,54 ha
- klasa V	44,81 ha
- klasa VI	1,13 ha
- klasa VIz	0 ha

b) struktura jakości łąk w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I	0 ha
- klasa II	0 ha

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SULNOWO

- klasa III 0 ha
- klasa IV 6,84 ha
- klasa V 2,42 ha
- klasa VI 0 ha

c) struktura jakości lasów w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I 0 ha
- klasa II 0 ha
- klasa III 0 ha
- klasa IV 1,74 ha
- klasa V 6,26 ha
- klasa VI 0 ha

d) struktura jakości pastwisk w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I 0 ha
- klasa II 0 ha
- klasa III 1,63 ha
- klasa IV 13,55 ha
- klasa V 3,48 ha
- klasa VI 0 ha
- klasa VIz 0 ha

Z powyższych danych wynika, że Sulnowo dysponuje dobrą jakością gleb, co sprzyja intensyfikacji rolnictwa.

2. Dane liczbowe pozostałych gruntów i terenów w miejscowości Sulnowo na dzień 31.12.2011 r.:

a) grunty pod wodami:

- wody stojące 1,72 ha
- wody płynące 27,64 ha

b) inne

140,97 ha

Gmina Świecie obecnie w Sulnowie przygotowuje pod działalność gospodarczą teren inwestycyjny Vistula Park II. Teren ten zostanie wyposażony w infrastrukturę techniczną, ułatwiającą podmiotom gospodarczym rozpoczęcie działalności.

Od 1992 roku działa w Sulnowie duży Zakład Produkcji Tektur Falistych i Opakowań „Bart”. Również funkcjonuje fabryka osłonek – DARMEX CASING, Novatech, EkoAcadia, Ponadto istnieje 12 firm o charakterze handlowo-usługowym.

### Struktura działalności gospodarczej w miejscowości Sulnowo

	Usługi	Handel	Branża budowlana
ilościowo	7	2	3

### 4.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Ludzie zamieszkujący Sulnowo są życzliwi i pozytywnie nastawieni do życia. Widoczna jest integracja mieszkańców oraz ich silna motywacja do działania.

Na terenie miejscowości prężnie działa Rada sołecka. Ze względu na aktywnie działające środowisko społeczne m.in. koło gospodyń wiejskich, istnieje potrzeba budowy świetlicy wiejskiej.

## 5. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SULNOWO

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				X
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				x
- osobliwości przyrodnicze			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny			X	
<b>Środowisko kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne	X			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara			X	
- legendy, podania i fakty historyczne				X
- ważne postacie historyczne			X	
- specyficzne nazwy				X
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe		X		
- działki pod zakłady usługowe i przemysł				X
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SULNOWO

- place i miejsca publicznych spotkań			x	
- miejsca sportu i rekreacji				X
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		x		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe				x
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne			X	
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom kultury	X			
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
- Rada sołecka				X

## 6. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SULNOWA

Co ją wyróżnia?	Rozwojowy plan zagospodarowania przestrzennego - strefa rozwoju gospodarczego i działki pod zabudowę mieszkaniową
Jakie pełni funkcje?	Obecnie rolnicze, lecz w perspektywie Sulnowo będzie wsią z rozwijającą się różnorodną działalnością pozarolniczą, funkcją mieszkaniową i usługową stanowiącą zaplecze dla środowiska miejskiego jakim jest Świecie
Kim są mieszkańcy?	Rolnicy, pracownicy firm działających po byłym państwowym ośrodku maszynowym, bezrobotni
Co daje utrzymanie?	Praca w gospodarstwach rolnych, praca najemna w lokalnych firmach, własne działalności gospodarcze
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Wymiany poglądów, zdań odbywają się przede wszystkim podczas zebrań wiejskich, na których zapadają istotne dla sołectwa decyzje. Wiele ciekawych pomysłów inspirują członkowie Rady Soleckiej. Nieformalne rozmowy o wsi odbywają się przy wielu okazjach np. dożynki, Dzień Kobiet
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Problemy rozwiązywane są poprzez zgłaszanie do sołtysa, bądź członka rady soleckiej, następnie poruszane są na najbliższym zebraniu soleckim jeżeli dot. kompetencji sołtysa. Jeżeli przekraczają kompetencje sołtysa przekazywane są do właściwych organów.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Zadbana, estetyczna, uporządkowana infrastrukturalnie
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Obchody tradycyjnych Świąt Kościelnych poprzez zaprzestanie pracy w te dni, odświętny ubiór
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Są coraz bardziej zadbane
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Zmienia się świadomość ekologiczna, coraz mniej porzuconych śmieci pojawia się przy drogach i w lesie, mieszkańcy mają umowy na świadczenia usług komunalnych, segregują odpady
Jakie jest rolnictwo?	Nie doinwestowane, starzejące się, z brakiem środków finansowych
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Droga wojewódzka Świecie – Laskowice, droga powiatowa Sulnowo – Sulnówko, Sulnowo – Dzik i Skarszewo – Bedienki oraz drogi gminne. Wszystkie drogi są dobrze utrzymane
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Gry i zabawy świetlicowe.

**Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?**

Co ma ją wyróżniać?	Niski poziom bezrobocia, wykształcenie mieszkańców, rozwinięte usługi kooperacyjne dla podmiotów gospodarczych i usługi dla mieszkańców, zrównoważone rolnictwo
Jakie ma pełnić funkcje?	Rolniczo – przemysłowe z uzupełniającą funkcją mieszkaniową
Jacy mają być mieszkańcy?	Wykształceni, przedsiębiorczy
Co ma dać utrzymanie?	Praca w własnych gospodarstwach, w lokalnych firmach, własne działalności gospodarcze
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Przez mieszkańców, którzy działają na rzecz lokalnych inicjatyw.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez demokratyczne podejmowanie decyzji na zebraniach wiejskich
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Schludna i zadbana
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Tradycje Świąt Kościelnych i Świąt Narodowych
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Odnowione, pomalowane, wyremontowane
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zgodny z rozwojem zrównoważonym
Jakie ma być rolnictwo?	Zrównoważone
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Bezpieczne szczególnie dla pieszych i rowerzystów
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Zorganizowany czas ferii i wakacji nad jeziorem Deczno

## 7. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI SULNOWO

Podsumowanie sytuacji rozwojowej MIEJSCOWOŚCI SULNOWO

<p><b>SILNE STRONY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- silna motywacja do działania,</li> <li>- dobra jakość gruntów rolnych,</li> <li>- korzystna infrastruktura techniczna,</li> <li>- bogata historia i tradycja,</li> <li>- silna więź społeczna,</li> <li>- integracja mieszkańców,</li> <li>- prężnie działająca Rada Sołecka i sołtys,</li> <li>- istniejące podmioty gospodarcze.</li> </ul>	<p><b>SŁABE STRONY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- średnie wykształcenie jako przeważający górny pułap wykształcenia</li> <li>- bezrobocie,</li> </ul>
<p><b>SZANSE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- plan zagospodarowania przestrzennego,</li> <li>- rozwijające się podmioty gospodarcze,</li> <li>- poprawa sytuacji w rolnictwie,</li> <li>- wzrost cen płodów rolnych,</li> <li>- pomoc unijna,</li> <li>- realizacja programu rozwoju obszarów wiejskich.</li> </ul>	<p><b>ZAGROŻENIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmniejszenie dopłat dla rolnictwa,</li> <li>- malejące ceny płodów rolnych,</li> <li>- wzrost cen środków do produkcji rolnej,</li> </ul>



## 8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

<p><b>Wizja Rozwoju Miejscowości SULNOWO miejscem rekreacji dla mieszkańców wsi, gminy i turystów oraz miejscowością o charakterze rolniczym, usługowym i mieszkaniowym.</b></p>	
<p><b>Priorytet Zwiększenie atrakcyjności miejscowości</b></p>	
<b>Cel:</b>	<b>Cel:</b>
Zwiększenie atrakcyjności miejscowości	Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa
Nazwa: „Budowa świetlicy wiejskiej w Sulnowie”	Nazwa: Coroczna organizacja Dnia Kobiet dla mieszkańców
Cel: Spełnienie funkcji rekreacyjnych i społecznych dla sołectwa.	Cel: spełnienie funkcji społecznych sołectwa.
Przeznaczenie: Wybudowana świetlica będzie miejscem spotkań lokalnej społeczności oraz wspomoże działalność aktywnie działającego Koła Gospodyń Wiejskich. – Harmonogram realizacji Początek realizacji: 2012 r. Zakończenie realizacji: 2013 r. Koszt całkowity 850.000'00 zł. Źródła jej pozyskania 500.000,00 – środki UE - PROW 350.000,00 – Gmina Świecie	Przeznaczenie: Zabezpieczenie potrzeb mieszkańców wsi w zakresie integracji, kultywowania tradycji i kultury wiejskiej. Harmonogram realizacji: Termin realizacji –  marzec 2012 marzec 2013 marzec 2014 marzec 2015 marzec 2016 marzec 2017 marzec 2018 marzec 2019 Kwota całkowita: 8 000,00 zł. Źródła pozyskania: 8 000,00 zł – Gmina Świecie

--	--

<p><b>Wizja Rozwoju Miejscowości SULNOWO miejscem rekreacji dla mieszkańców wsi, gminy i turystów oraz miejscowością o charakterze rolniczym, usługowym i mieszkaniowym.</b></p>	
<p><b>Priorytet Zwiększenie atrakcyjności miejscowości</b></p>	
<b>Cel:</b>	<b>Cel:</b>
Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa	Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SULNOWO

<p>Nazwa: Coroczna organizacja Dnia Dziecka dla mieszkańców</p> <p>Cel: Integracja mieszkańców, realizacja funkcji społecznych sołectwa.</p> <p>Przeznaczenie: Zapewnienie bezpiecznej rozrywki dla dzieci z okazji ich święta.</p> <p>Realizacja potrzeb dzieci w zakresie rekreacji.</p> <p>Harmonogram realizacji:</p> <p>Termin realizacji –</p> <p>czerwiec 2012</p> <p>czerwiec 2013</p> <p>czerwiec 2014</p> <p>czerwiec 2015</p> <p>czerwiec 2016</p> <p>czerwiec 2017</p> <p>czerwiec 2018</p> <p>czerwiec 2019</p> <p>Kwota całkowita: 8 000,00 zł.</p> <p>Źródła pozyskania: 8 000,00 zł – Gmina Świecie</p>	<p>Nazwa: Coroczna organizacja Dnia Święta Rolnika – Dożynki dla mieszkańców</p> <p>Cel: Integracja mieszkańców, realizacja funkcji społecznych sołectwa.</p> <p>Przeznaczenie: Zabezpieczenie potrzeb rolników w zakresie rekreacji, dbanie o rozwój tradycji i kultury.</p> <p>Harmonogram realizacji:</p> <p>sierpień 2012</p> <p>sierpień 2013</p> <p>sierpień 2014</p> <p>sierpień 2015</p> <p>sierpień 2016</p> <p>sierpień 2017</p> <p>sierpień 2018</p> <p>sierpień 2019</p> <p>Kwota całkowita: 12 000,00 zł.</p> <p>Źródła pozyskania: 12 000,00 zł – Gmina Świecie</p>
---	---

8.1. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE

Priorytet	Cel	Projekt	Rok realizacji	Realizujący	Koszt w zł
Zwiększenie atrakcyjności miejscowości	Miejsce spotkań, zebrań, szkoleń i imprez dla mieszkańców sołectwa	„Budowa świetlicy wiejskiej w Sulnowie”	2013	Rada sołectka	-
				Gmina	350.000,00
				UE	500.000,00
				Inne	-
				RAZEM	850.000,00
	Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa	Coroczna organizacja Dnia Kobiet dla mieszkańców	2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019	Rada sołectka	-
				Gmina	8.000
				UE	-
				Inne	-
				RAZEM	8.000
	Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa	Coroczna organizacja Dnia Dziecka dla mieszkańców	2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019	Rada sołectka	-
				Gmina	8.000
				UE	-
				Inne	-
				RAZEM	8.000
Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa	Coroczna organizacja Dnia Święta Rolnika – Dożynki dla mieszkańców	2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019	Rada sołectka	-	
			Gmina	12.000	
			UE	-	
			Inne	-	
			RAZEM	12.000	

## **9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.**

W Sulnowie obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców jest Centrum Rekreacyjno – Sportowe. Wybudowano tu obiekt kubaturowy, magazynowo–socjalny o powierzchni użytkowej 38,49 m<sup>2</sup>, boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej, piłkochwyty oraz boisko wielofunkcyjne o nawierzchni z kostki betonowej typu "Polbruk" wraz z oświetleniem. Parterowy budynek magazynowo-socjalny zlokalizowany w pobliżu boisk składa się z czterech pomieszczeń: łazienki, WC, szatni oraz magazynu. Planowana budowa świetlicy będzie doskonale wpisywać się w obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu  
*Jerzy Wójcik*