

ZARZĄDZENIE NR 1464/23

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 02 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu stanowiących części działek nr 4276 i nr 4435 przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek nr 4276 w zakresie pow. 4720 m² i nr 4435 w zakresie pow. 3702 m² położonych w jednostce ewidencyjnej Świecie – Miasto, w obrębie ewidencyjnym Świecie z przeznaczeniem pod inwestycję budowlaną obejmującą roboty budowlane związane z wykonaniem drogi ekspresowej S-5 odc. 1 (woj. Kuj. – Pom.), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydierżawić Skarbowi Państwa – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowanemu przez Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy, 85 – 085 Bydgoszcz ul. Fordońska 6, NIP: 554 – 22 – 52 – 485, REGON: 017511575-00036 części działek nr 4276 w zakresie pow. 4720 m² i nr 4435 w zakresie pow. 3702 m² położonych w jednostce ewidencyjnej Świecie – Miasto, w obrębie ewidencyjnym Świecie z przeznaczeniem pod inwestycję budowlaną obejmującą roboty budowlane związane z wykonaniem drogi ekspresowej S-5 odc. 1 (woj. Kuj. – Pom.).

§ 4. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Świecia

Paweł Knapik

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1464/23 z dnia 02 lutego 2023 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M ²	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie	4276 część 4435 część	4720 m ² 3702 m ²	BY1S/00028477/9	1,26 zł + VAT	D20 ZI – zieleń izolacyjna; 28 U – WZ – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej, przeznaczenie uzupełniające: zbiorniki retencyjne; D4 U-WZ – funkcja podstawowa usług, funkcję uzupełniająca – infrastrukturalną – zbiornik retencyjny; D13 RP – funkcja upraw polowych; D17 KDZ – funkcja komunikacyjna – ulica zbiorcza.	Teren pod inwestycję budowlaną	Działalność komunikacyjna i usługowo - handlowa	do 3 lata	10.611,72 zł + VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.