
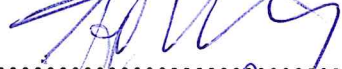
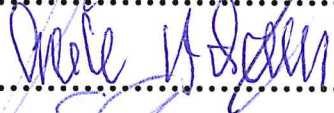










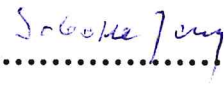


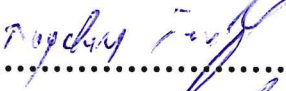

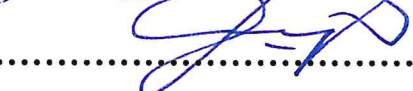


Porządek obrad
XLV Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
29 grudnia 2022 r. (czwartek) godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski, wnioski komisji i sprawy bieżące.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Świeciu na 2023 rok,
 - b) uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Świecie na lata 2023-2028,
 - c) uchwalenia budżetu gminy Świecie na rok 2023,
 - d) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świeckiemu na podstawie umowy między jednostkami samorządu terytorialnego,
 - e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Świecie na lata 2022-2027,
 - f) zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2022,
 - g) wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022,
 - h) określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest gmina Świecie, udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników,
 - i) określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków, a także transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świecie,
 - j) wyrażenia zgody na wydzierżawienie terenów inwestycyjnych na obszarze Vistula Park I na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym (ABRAVA),
 - k) wyrażenia zgody na wydzierżawienie terenów inwestycyjnych na obszarze Vistula Park I na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym (WIWIC),
 - l) zmieniająca Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Świecie na lata 2022-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji,
 - m) zmiany uchwały Nr 114/19 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wyodrębnienia Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Świeciu, ze struktur Ośrodka Pomocy Społecznej w Świeciu i utworzenia odrębnej jednostki organizacyjnej gminy Świecie pod nazwą Środowiskowy Dom Samopomocy w Świeciu oraz nadania statutu,
 - n) reorganizacji jednostki organizacyjnej gminy Świecie – Ośrodka Oświaty i Wychowania - spełniającej funkcję centrum usług wspólnych dla żłobków i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Świecie,
 - o) zmieniająca uchwałę Nr 405/22 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie określenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w gminie Świecie w roku szkolnym 2022/2023,
 - p) nadania Statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Świeciu.
7. Zakończenie.

**Lista obedności radnych
na XLV Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
w dniu 29 grudnia 2022 r.**

- | | | |
|-----|---------------------|--|
| 1. | Chudy Waldemar |  |
| 2. | Chudziński Jan |  |
| 3. | Cieślak Adam |  |
| 4. | Glaziński Sebastian |  |
| 5. | Grajewski Piotr | ✓ zdalnie |
| 6. | Kaczmarek Maciej |  |
| 7. | Karolewska Iwona |  |
| 8. | Klonowski Jerzy |  |
| 9. | Kufel Adam |  |
| 10. | Krzemińska Grażyna |  |
| 11. | Mollus Henryk |  |
| 12. | Piotrowski Leszek |  |
| 13. | Rydziel Zbigniew |  |
| 14. | Sarnecki Marcin |  |
| 15. | Sobotka Jerzy |  |
| 16. | Stawski Ariel ✓ | zdalnie |
| 17. | Styczeń Grażyna |  |
| 18. | Szamocki Tomasz |  |
| 19. | Tarach Bogdan |  |
| 20. | Woźniak Dariusz |  |
| 21. | Wójcik Jerzy |  |

Świecie, dnia 14 grudnia 2022 r.

OR.IV.0057.11.2022

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA ŚWIECIA
Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

(na XLV Sesję R. M. w dniu 29.12.2022 r.)

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej, przygotowane przez Burmistrza w sprawie:

- 1) zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Świeciu na 2023 rok,
- 2) uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Świecie na lata 2023-2028,
- 3) uchwalenia budżetu gminy Świecie na rok 2023,
- 4) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świeckiemu na podstawie umowy między jednostkami samorządu terytorialnego,
- 5) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Świecie na lata 2022-2027,
- 6) zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2022,
- 7) wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022,
- 8) określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest gmina Świecie, udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników,
- 9) określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków, a także transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świecie,
- 10) wyrażenia zgody na wydzierżawienie terenów inwestycyjnych na obszarze Vistula Park I na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym (ABRAVA),
- 11) wyrażenia zgody na wydzierżawienie terenów inwestycyjnych na obszarze Vistula Park I na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym (WIWIC),
- 12) zmieniająca Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Świecie na lata 2022-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji,
- 13) zmiany uchwały Nr 114/19 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wyodrębnienia Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Świeciu, ze struktur Ośrodka Pomocy Społecznej w Świeciu i utworzenia odrębnej jednostki organizacyjnej gminy Świecie pod nazwą Środowiskowy Dom Samopomocy w Świeciu oraz nadania statutu,
- 14) reorganizacji jednostki organizacyjnej gminy Świecie – Ośrodka Oświaty i Wychowania - spełniającej funkcję centrum usług wspólnych dla żłobków i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Świecie,
- 15) zmieniająca uchwałę Nr 405/22 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie określenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w gminie Świecie w roku szkolnym 2022/2023,
- 16) nadania Statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Świeciu.

2. Zarządzenia Burmistrza Świecia:

1) z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie:

- przekazania działki nr 2384/7 położonej w Świeciu w ramach odszkodowania za przejętą z mocy prawa działkę nr 55/3 położoną w obrębie ewidencyjnym Sulnowo;
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze;
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko kierownicze;
- podjęcia działań zmierzających do sprzedaży prawa własności działek nr 181/32 i nr 1381/20 położonych w Świeciu;
- powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej;
- wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Świecie;
- określenia ceny i sposobu zapłaty za sprzedaż nieruchomości położonej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA PARK I, stanowiącej działkę 375/2 położoną we Wielkim Konopacie;
- sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy Dużym Rynku nr 9 na rzecz najemcy lokalu;
- przepisania umów dzierżawy na grunty położone w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury oraz ul. Ks. St. Krausego;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego przeznaczonej do oddania w najem;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Parkowej przeznaczonej do oddania w najem;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. 10 – Lutego 15 przeznaczonej do oddania w użyczenie;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Małcużyńskiego i ul. Łukasiewicza przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Gierymskiego, al. Jana Pawła II i ul. Kiepurzy przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Tucholskiej, Grucznie oraz w Wielkim Konopacie przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Matejki i ul. Modrzewiowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Wielkim Konopacie oraz w Świeciu przy al. Jana Pawła II przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Skłodowskiej – Curie oraz ul. Żwirki i Wigury przeznaczonych do oddania w dzierżawę;

2) z dnia 21 listopada 2022 r. w sprawie:

- zaopiniowania Zasad gospodarowania mieniem publicznym w Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu;
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na stanowisko Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Świeciu;

3) z dnia 22 listopada 2022 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont budynku Urzędu Stanu Cywilnego w zakresie instalacji platformy podnoszącej pionowej dla osób niepełnosprawnych” o wartości nie przekraczającej 5.382.000,00 euro, w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji;
- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa ul. Wierzbowej w Sulnowie – II postępowanie” o wartości nie przekraczającej 5.382.000,00 euro, w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji;
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze (FN – Windykacja);
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze (FN – II);

4) z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie:

- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na potrzeby Urzędu Miejskiego w Świeciu” o wartości nie przekraczającej 750 000 euro, w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji;

5) z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie:

- zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2022
- powołania składu Komisji Konkursowej w celu oceny ofert złożonych w ramach konkursu Nr 3/2023 na realizację zadania publicznego dotyczącego działań z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych;
- powołania składu Komisji Konkursowej w celu oceny ofert złożonych w ramach konkursu Nr 4/2022 na realizację zadania publicznego dotyczącego działań z zakresu profilaktyki i zwalczania narkomanii;
- powołania składu Komisji Konkursowej w celu oceny ofert złożonych w ramach konkursu Nr 5/2023 na realizację zadania publicznego dotyczącego opracowywania i wdrażania nowych metod profilaktyki i rozwiązywania problemów wynikających z uzależnień od hazardu lub innych uzależnień niestanowiących uzależnienia od substancji psychoaktywnych;
- powołania składu Komisji Konkursowej oceniającej złożone wnioski konkursowe obejmujące Konkurs Nr 6/2023 pod nazwą: Działania z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. Rodzaj zadania: prowadzenie placówek wsparcia dziennego dla dzieci - świetlica środowiskowa;

6) z dnia 06 grudnia 2022 r. w sprawie:

- ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 166/12 i 164/14, nr 166/10 i 164/11 oraz 164/12 położonych w Grucznie przy ul. Jodłowej;
- podjęcia działań zmierzających do sprzedaży prawa własności działki nr 2236/2 położonej w Świeciu;
- przepisania umów dzierżawy na grunty położone w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury oraz ul. Ks. St. Krausego;
- wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości komunalnych stanowiących własność gminy Świecie, z wyłączeniem lokali mieszkalnych i użytkowych, na 2022 r.;
- ustalenia odszkodowania za działki nr 122/10 i nr 122/16 położone w obrębie ewidencyjnym Sulnówko;

- ustalenia odszkodowania za działkę nr 860/7 położoną w obrębie ewidencyjnym Świeciu;
- nabycia działki nr 862/26 położonej w Świeciu;
- ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 17/31, przeznaczonego do sprzedaży;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Armii Krajowej i ul. Wieniawskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę;
- podjęcia działań zmierzających do ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 160/11 i nr 2815/28 położonych w Świeciu;
- ogłoszenia rokowań ograniczonych dla właścicieli i najemców sąsiednich lokali mieszkalnych na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Świeciu przy ul. Mestwina 5;

7) z dnia 07 grudnia 2022 r. w sprawie:

- zmiany Zarządzenia NR 1388/22 Burmistrza Świecia z dnia 22 listopada 2022 r. w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont budynku Urzędu Stanu Cywilnego w zakresie instalacji platformy podnoszącej pionowej dla osób niepełnosprawnych” o wartości nie przekraczającej 5.382.000,00 euro, w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji;

8) z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie:

- ustalenia cen za korzystanie z Parku Wodnego w Świeciu;

9) z dnia 09 grudnia 2022 r. w sprawie:

- zlecenia wykonania zadania publicznego z zakresu dofinansowania przedsięwzięć dotyczących działań na rzecz pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób podmiotowi, który złożył ofertę i uzyskał dotację na wykonanie zadania zgłoszonego w trybie pozakonkursowym;
- powołania składu Komisji Stypendialnej oceniającej złożone wnioski o przyznanie stypendium artystycznego w zakresie twórczości artystycznej oraz upowszechniania kultury i sztuki;

10) z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie:

- powołania składu Komisji Konkursowej oceniającej złożone wnioski na realizację zadania publicznego z zakresu dofinansowania rozwoju sportu w gminie Świeciu w 2023 roku;
- powołania składu Komisji Konkursowej oceniającej złożone wnioski na realizację zadania publicznego z zakresu bieżącego utrzymania obiektów sportowych.

3. Przetargi:

PRZETARGI, KTÓRE ZOSTAŁY ZAKOŃCZONE UMOWĄ:

- 1) W dniu 16.11.2022 r. podpisano umowę na realizację zadania pn. „Zorganizowanie i obsługa Strefy Płatnego Parkowania w Świeciu” z City Parking Group S.A., ul. Budowlanych 3, 86-300 Grudziądz. Firma zaoferowała wskaźnik prowizji za świadczoną usługę 69,8%.

- 2) W dniu 30.11.2022 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości składającej się z działek nr 51/24, 54/6, i 51/6, położonej w Wielkim Konopacie na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej z ceną wywoławczą 392.776,00 zł, a osiągniętą w przetargu 487.954,48 zł brutto, który wygrała ABRAVA Spółka z o. o. SERVICE Sp. Komandytowo-Akcyjna ze Świecia.

PRZETARGI, KTÓRE ZOSTAŁY UNIEWAŻNIONE:

- 1) W dniu 30.11.2022 r. unieważniono postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na „Odbiór odpadów komunalnych z terenu gminy Świecie, z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy”. W ramach przetargu została złożona jedna oferta. Kwota z formularza ofertowego Wykonawcy wynosiła 2 159 989,20 zł brutto.
- 2) W dniu 05 grudnia 2022 r. unieważniono postępowanie przetargowe w trybie z wolnej ręki dla zadania pn. „Budowa garażu dla OSP Przechowo”.

PRZETARGI, KTÓRE SĄ OGŁOSZONE:

- 1) W dniu 22.11.2022 ogłoszono postępowanie przetargowe na zadanie pn. „pn. „Budowa ul. Wierzbowej w Sulnowie – II postępowanie”. Otwarcie ofert planowane jest na dzień 12.12.2022 r.
- 2) W dniu 23.11.2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na zadanie pn. „Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na potrzeby Urzędu Miejskiego w Świeciu”. Otwarcie ofert planowane jest na dzień 12.12.2022 r.
- 3) W dniu 07.12.2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na zadanie pn. „Remont budynku Urzędu Stanu Cywilnego w zakresie instalacji platformy podnoszącej pionowej dla osób niepełnosprawnych”. Planowane otwarcie ofert na dzień 15.12.2022 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski

AUTOPOPRAWKA DO WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ NA 2023 – 2028

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego – łączne nakłady określa się w wysokości 7 mln zł zamiast 5 mln zł i okres realizacji zadania obejmuje lata 2022 - 2024.
2. Ścieżka Czaple – Ernestowo – wprowadza się limit na 2024 w kwocie 430.000,- zł. Łączne nakłady wynoszą 5.000.000,- zł
3. Dodaje się nowe przedsięwzięcie wieloletnie bieżące - Usługi ubezpieczeniowe floty pojazdów Gminy Świecie, NNW Ochotniczych Straży Pożarnych, OC za majątek Gminy: łącznie 2023 i 2024 – 140.000,- zł, z czego w 2023 r. kwota 65.000,- zł, w 2024 r. kwota 75.000,- zł.
4. W objaśnieniach do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 – 2028 dopisuje się informację o sprzedaży mienia komunalnego w latach 2024 – 2028.

Planuje się kontynuację sprzedaży działek budowlanych na terenie strefy rozwoju gospodarczego Vistula Park I w Dworzysku i Wielkim Konopacie oraz Vistula Park II w Sulnowie przedsiębiorcom, którzy dzierżawią nieruchomości gminne i zabudowali je na podstawie zezwolenia w oparciu o przepisy prawa budowlanego. Ponadto każdego roku sprzedawane będą mieszkania komunalne w ilości ok. 10 uprawnionym do nabycia mieszkań mieszkańcom posiadającym umowy najmu na czas nieoznaczony.

Dochody uzyskiwać będziemy również, ze sprzedaży działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi w Grucznie i Sulnowie.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski

AUTOPOPRAWKA DO UCHWAŁY BUDŻETOWEJ NA 2023 ROK

1. W § 8.1. uchwały budżetowej na 2023 rok kwotę 900.000,- zł z tytułu wydania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych zastępuje się kwotą 950.000,- zł, a kwotę 200.000,- zł kwotą 250.000,- zł, a w § 8.2. kwotę 1.117.000,- zł dotyczącą Gminnego Programu Profilaktyki zastępuje się kwotą 1.170.000,- zł
2. W planie wydatków uchwały budżetowej – załącznik nr 2, w rozdziale 75814 Różne rozliczenia § 855, w kwocie 30.000,- zł zmienia się na § 459, ponieważ § 855 przypisany został w szczególności do odsetek za środki z Unii Europejskiej.
3. W załączniku Nr 5 do projektu uchwały dotacje dla OKSIR – obiekty rozdz. 92601 § 282 w wysokości 665.000,- zł przenosi się z tabeli dla jednostek sektora finansów publicznych do tabeli dla jednostek spoza sektora finansów publicznych.
4. W części opisowej budżetu (rozdziale 90002) dotyczącej gospodarki odpadami dodaje się informację: „Różnice z planowanych dochodów z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami i planowanych wydatków na obsługę tego zadania w wysokości 600.000,- zł pokrywa się z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty zgodnie z uchwałą Nr 296/21 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 22.12.2021 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski