

**ZARZĄDZENIE NR 1406/22**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

**z dnia 06 grudnia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Armii Krajowej i ul. Wieniawskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 1370/23 o pow. 10 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej oraz części działki nr 2417 o pow. 27 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wieniawskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową oraz pod uprawy rolne jako ogród przydomowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić firmie HEFAJSTOS Joanna Rojewska z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Magazynowej 3 – 7 część działki nr 1370/23 o pow. 10 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową (ustawienie billboardu reklamowego wolnostojącego jednostronnego).

§ 4. Wydzierżawić Pani Edycie Guzyńskiej część działki nr 2417 o pow. 27 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wieniawskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Armii Krajowej	1370/23 część	10 m <sup>2</sup>	BY1S/00056105/6	1,09 zł + 23% VAT	<b>C004 KDZ</b> Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną – drogę zbiorczą	Teren po byłym torowisku PKP	Ustawienie bilbord reklamowego	3 lata	10,90 zł + 23% VAT miesięcznie
Świecie ul. Wieniawskiego	2417 część	27 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8	0,19 zł	<b>C20 MN-U</b> Teren przeznaczony pod funkcję podstawową mieszkaniową jednorodzinną dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciążliwych	Zieleń nieurządzona	Ogród przydomowy		5,13 zł rocznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca, do 01 października każdego roku,  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.