

Porządek obrad
XLIV Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
24 listopada 2022 r. (czwartek) godz. 12⁰⁰

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Przewodniczącego o działaniach Rady Miejskiej za miniony rok.
6. Wolne wnioski, wnioski komisji i sprawy bieżące.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Świeciu na 2023 rok,
 - b) obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Świecie,
 - c) wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku,
 - d) ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - e) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - f) zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady, stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym,
 - g) określenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w gminie Świecie w roku szkolnym 2022/2023,
 - h) szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania,
 - i) zmieniająca uchwałę Nr 374/22 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 8 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego między ulicami Armii Krajowej, Cukrowników, Wodną i Wincentego Witosa w Świeciu,
 - j) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Falistej, ul. Elektryków i ul. Brzozowej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie,
 - k) wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 1050/1 położonej w Świeciu stanowiącej część Dużego Rynku na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym,
 - l) przyjęcia wniosków po przeprowadzonej kontroli problemowej przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Świeciu w dniach 3-4 października 2022 roku.
8. Zakończenie.

OR.IV.0057.10.2022

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA ŚWIECIA
Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

(na XLIV Sesję R. M. w dniu 24.11.2022 r.)

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej, przygotowane przez Burmistrza w sprawie:

- 1) obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Świecie,
- 2) wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku,
- 3) ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- 4) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 5) zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady, stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym,
- 6) określenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w gminie Świecie w roku szkolnym 2022/2023,
- 7) szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania,
- 8) zmieniająca uchwałę Nr 374/22 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 8 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego między ulicami Armii Krajowej, Cukrowników, Wodną i Wincentego Witosa w Świeciu,
- 9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Falistej, ul. Elektryków i ul. Brzozowej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie,
- 10) wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 1050/1 położonej w Świeciu stanowiącej część Dużego Rynku na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym.

2. Zarządzenia Burmistrza Świecia:

- 1) z dnia 19 października 2022 r. w sprawie:
 - wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Świecie;
 - nie wyrażenia zgody na sprzedaż części działki nr 1370/34 położonej w Świeciu;
 - nie wyrażenia zgody na sprzedaż części działki nr 2798/73 położonej w Świeciu;
 - podjęcia działań zmierzających do sprzedaży prawa własności części działki nr 345/173 położonej w Świeciu;
 - nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Świecie, stanowiącej działkę nr 1272/3;
 - przepisania umów dzierżawy na grunty położone w Świeciu przy ul. Matejki i ul. Ks. St. Krausego;

- ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 51/24, nr 54/6 i nr 51/6 położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA I;
 - ustalenia odszkodowania za działkę nr 1/3 położoną w obrębie ewidencyjnym Sulnowo;
 - ustalenia odszkodowania za działkę nr 5051/9 położoną w obrębie ewidencyjnym Świecie;
 - ustalenia odszkodowania za działki nr 12/31 i nr 13/25 położone w obrębie ewidencyjnym Przechowo;
 - ustalenia odszkodowania za działki nr 171/3 położoną w obrębie ewidencyjnym Gruczno;
 - ogłoszenia wykazu działek nr 13/12 i nr 14/10 położonych w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA II, przeznaczonych do zbycia;
 - ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Szymanowskiego i ul. Sygietyńskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
 - ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Sulnowie przeznaczonej do oddania w dzierżawę;
 - ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza przeznaczonej do oddania w dzierżawę;
 - ogłoszenia wykazu działki nr 856/16 położonej w Świeciu, przeznaczonej do zbycia;
 - wysokości stawek za dzierżawę Międzygminnego Kompleksu Unieszkodliwiania Odpadów w Sulnówku;
- 2) z dnia 20 października 2022 r. w sprawie:
- przedłożenia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych organu prowadzącego za rok szkolny 2021/2022 wraz z wynikami egzaminu ósmoklasisty;
- 3) z dnia 21 października 2022 r. w sprawie:
- zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2022;
- 4) z dnia 25 października 2022 r. w sprawie:
- powołania składu Komisji Konkursowej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze;
 - wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Świecie, z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy” o wartości przekraczającej 215.000,00 euro, w trybie przetargu nieograniczonego;
 - ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod działalność usługowo-handlową;
- 5) z dnia 27 października 2022 r. w sprawie:
- sposobu ustalenia cen i opłat za przyjmowanie i unieszkodliwianie odpadów w Międzygminnym Kompleksie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Sulnówku;
- 6) z dnia 28 października 2022 r. w sprawie:
- ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod działalność usługowo-handlową;

7) z dnia 04 listopada 2022 r. w sprawie:

- powołania Komisji Egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego, zatrudnionych w szkołach albo przedszkolach dla których Gmina Świecie jest organem prowadzącym;
- wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa garażu dla OSP Przechowo” o wartości nie przekraczającej 5.382.000,00 euro, w trybie z wolnej ręki;

8) z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie:

- przyjęcia projektu budżetu gminy Świecie na rok 2023 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2028;
- zmiany budżetu gminy Świecie na rok 2022.

3. Przetargi:

PRZETARGI, KTÓRE ZOSTAŁY ZAKOŃCZONE UMOWĄ:

- 1) W dniu 16.09.2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp pn. **„Wykonanie podbudowy tłuczniowej w ulicy Bratkowej w Sulnowie”**. Otwarcie ofert odbyło się w dniu 06.10.2022 r. Zostały złożone cztery oferty. **W dniu 03.11.2022 r.** podpisano umowę na realizację zadania z Zakładem Drogowo Mostowym Spółka z o.o. ze Świecia, ul. Wojska Polskiego 78/1 na kwotę **277 666,29 zł.**
- 2) W dniu 16.09.2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp pn. **„Przebudowa skrzyżowania dróg gminnych: ul. Małcużyńskiego i ul. Wieniawskiego w Świeciu wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego”**. Otwarcie ofert odbyło się w dniu 06.10.2022 r. Zostały złożone 3 oferty. **W dniu 04.11.2022 r.** podpisano umowę na realizację zadania z Prace Ziemne HEMAR Ledziński Henryk ze Świecia, ul. Wojska Polskiego 13, na kwotę **365 770,83 zł.**

PRZETARGI, KTÓRE SĄ OGŁOSZONE:

- 1) W dniu 28.10.2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na **„Odbiór odpadów komunalnych z terenu gminy Świecie, z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy”**. Otwarcie ofert planowane jest na dzień 25.11.2022 r.
- 2) W dniu 04.11.2022 r. rozpoczęto postępowanie przetargowe w trybie z wolnej ręki dla zadania pn. Budowa garażu dla OSP Przechowo. Postępowanie jest w trakcie realizacji.

PRZETARG, KTÓRY JEST PRZED PODPISANIEM UMOWY

W dniu 15.09.2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp pn. **Zorganizowanie i obsługa Strefy Płatnego Parkowania w Świeciu**". W dniu 07.11.2022 r. dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej. W dniu 16.11.2022 r. planowane jest podpisanie umowy z najkorzystniejszym Wykonawcą, tj. firmą City Parking Group S.A., ul. Budowlanych 3, 86-300 Grudziądz. Firma zaoferowała wskaźnik prowizji za świadczoną usługę 69,8%.

BURMISTRZ



Krzysztof Kułakowski

**Lista obedności radnych
na XLIV Sesji Rady Miejskiej w Świeciu
w dniu 24 listopada 2022 r.**

1. Chudy Waldemar

.....

2. Chudziński Jan

.....

3. Cieślak Adam

.....

4. Glaziński Sebastian

.....

5. Grajewski Piotr

.....

6. Kaczmarek Maciej

.....

7. Karolewska Iwona

.....

8. Klonowski Jerzy

.....

9. Kufel Adam

.....

10. Krzezińska Grażyna

.....

11. Mollus Henryk

.....

12. Piotrowski Leszek

.....

13. Rydział Zbigniew

.....

14. Sarnecki Marcin

.....

15. Sobotka Jerzy

.....

16. Stawski Ariel

.....

17. Styczeń Grażyna

.....

18. Szamocki Tomasz

.....

19. Tarach Bogdan

.....

20. Woźniak Dariusz

.....

21. Wójcik Jerzy

.....

