

ZARZĄDZENIE NR 1384/22

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 17 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Wielkim Konopacie oraz w Świeciu przy al. Jana Pawła II przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działki nr 51/7 o pow. 4,5 m² położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I oraz części działki nr 161/142 o pow. 5 m² położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod ustawienie reklamy okręgowej stacji kontroli pojazdów Vistula oraz pod działalność usługową – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Zakładowi Handlowo – Usługowo – Transportowemu S.C. Eliza Szreiber, Marcin Michta z siedzibą w Świeciu przy ul. Gałczyńskiego 8 część działki nr 51/7 o pow. 4,5 m² położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod ustawienie reklamy okręgowej stacji kontroli pojazdów Vistula.

§ 4. Wydzierżawić Pani Danucie Lach część działki nr 161/142 o pow. 5 m² położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Przemysław Gornowicz

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski
Krzysztof Kulakowski

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1384/22 z dnia 17 listopada 2022 r.**

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES NIERUCHOMOŚCI | NR DZIAŁKI | POW. DZIERŻAWY | NR KW | CENA GRUNTU ZA 1 M ² | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | OPIS NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ |
|------------------------------|------------------|--------------------|-----------------|---------------------------------------|---|---------------------------------|------------------------------------|----------------|------------------------|
| Wielki Konopat | 51/7 część | 4,5 m ² | BY1S/00028102/0 | 1,09 zł + 23% VAT | 11 PSU Produkcja, składy, usługi z dopuszczeniem przebiegu infrastruktury technicznej | Teren usługowo - przemysłowy | Ustawienie reklamy | 3 lata | 4,91 zł + 23% VAT |
| Świecie al. Jana Pawła II | 161/142 część | 5 m ² | BY1S/00028291/1 | | F 20 U-MIN Teren przeznaczony pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej w poddaszach | Teren zabudowany | Działalność usługowo - handlowa | | 5,45 zł + 23% VAT |

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski