

## **ZARZĄDZENIE NR 1384/22**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 17 listopada 2022 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Wielkim Konopacie oraz w Świeciu przy al. Jana Pawła II przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działki nr 51/7 o pow. 4,5 m<sup>2</sup> położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I oraz części działki nr 161/142 o pow. 5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod ustawienie reklamy okręgowej stacji kontroli pojazdów Vistula oraz pod działalność usługową – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Zakładowi Handlowo – Usługowo – Transportowemu S.C. Eliza Szreiber, Marcin Michta z siedzibą w Świeciu przy ul. Gałczyńskiego 8 część działki nr 51/7 o pow. 4,5 m<sup>2</sup> położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod ustawienie reklamy okręgowej stacji kontroli pojazdów Vistula.

§ 4. Wydzierżawić Pani Danucie Lach część działki nr 161/142 o pow. 5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1384/22 z dnia 17 listopada 2022 r.**

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Wielki Konopat	51/7 część	4,5 m <sup>2</sup>	BY1S/00028102/0	1,09 zł + 23% VAT	<b>11 PSU</b> Produkcja, składy, usługi z dopuszczeniem przebiegu infrastruktury technicznej	Teren usługowo - przemysłowy	Ustawienie reklamy	3 lata	4,91 zł + 23% VAT
Świecie al. Jana Pawła II	161/142 część	5 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1		<b>F 20 U-MN</b> Teren przeznaczony pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej w poddaszach	Teren zabudowany	Działalność usługowo - handlowa		5,45 zł + 23% VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.