

UCHWAŁA NR 390//22
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU
z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i poz. 1561) oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2022 r. poz. 633, poz. 655, poz. 974 i poz. 1079) oraz § 5 ust. 2 i 6 Uchwały Nr 381/22 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 8 września 2022 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu (Dz. Urz. woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 września 2022 r. poz. 4643), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego o pow. 100 m², mieszczącego się w budynku Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 80, na parterze tego budynku, na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym, spółce działającej pod firmą „Optimum” Anna Złotnicka-Plucińska, Wojciech Pluciński Spółka Jawna z siedzibą w Resku przy ulicy Wojska Polskiego 4, 72-315 Resko, NIP: 8571733332, REGON 811957658 z przeznaczeniem na prowadzenie w nim apteki ogólnodostępnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

UZASADNIENIE

Stosownie do § 5 ust. 2 Uchwały Nr 381/2022 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 8 września 2022 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu (Dz. Urz. woj. Kuj.-Pomo. z dnia 16 września 2022 r. poz. 4643), decyzję w sprawie oddania w użytkowanie, użyczenie, dzierżawę i najem na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości aktywów trwałych Przychodni, w tym lokali lub ich części, podejmuje Rada Miejska na wniosek Kierownika Przychodni. Jednocześnie, przepis § 5 ust. 6 tego aktu umożliwia, za zgodą Rady Miejskiej w Świeciu zawarcie umowy w przedmiocie najmu tego lokalu na okres dłuży niż 3 lata, w drodze bezprzetargowej.

Oddanie w najem we wskazanym trybie przedmiotowego lokalu użytkowego przeznaczonym na prowadzenie w nim apteki ogólnodostępnej spółce działającej pod firmą **„Optimum” Anna Złotnicka-Plucińska, Wojciech Pluciński Spółka Jawna z siedzibą w Resku przy ulicy Wojska Polskiego 4, 72-315 Resko**, NIP: 8571733332, REGON 811957658 jest uzasadnione faktem, iż przedsiębiorca ten przez posiadane przez siebie wieloletnie doświadczenie w przedmiocie prowadzenia tej działalności, daje rękojmię należytego świadczenia usług w tym zakresie.

Celem nadrzędnym niniejszej uchwały jest zatem zapewnienie realizacji niezbędnej opieki nad pacjentami przez Miejsko-Gminnej Przychodni w Świeciu, a w jego spełnieniu zasadnym jest umożliwienie korzystania z ogólnodostępnej apteki, znajdującej się w jej siedzibie.